

Утвержден
Постановлением администрации
Кировградского городского округа
от 11.08.2015г. № 1129

АДМИНИСТРАЦИЯ КИРОВГРАДСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11.08.2015г.

№ 1129

г. Кировград

**РЕГЛАМЕНТ
сопровождения инвестиционных проектов
в Кировградском городском округе**

I ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

**Об утверждении Регламента сопровождения инвестиционных проектов в
Кировградском городском округе**

В целях реализации Указа Губернатора Свердловской области от 02.06.2015 г. №252-УГ «Об утверждении основных направлений инвестиционной политики Свердловской области на период до 2030 года», в соответствии с постановлением администрации Кировградского городского округа от 16.06.2015г. № 852(в ред. от 13.07.2015г. № 986) «Об утверждении плана мероприятий («Дорожная карта») по внедрению на территории Кировградского городского округа муниципального инвестиционного стандарта», руководствуясь Уставом Кировградского городского округа, администрация Кировградского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Регламент сопровождения инвестиционных проектов в Кировградском городском округе (прилагается).

2. Настоящее постановление разместить на официальном сайте администрации Кировградского городского округа.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Кировградского городского округа Ю.С. Ждановских.

Глава администрации
Кировградского городского округа



А.С. Кожевников

ТЬНИК
НАМИ
ТО

ДОРОЖИ С.А

государственной власти Свердловской области, территориальными органами федеральных органов исполнительной власти и иными организациями в рамках реализации инвестиционного проекта.

II ПОРЯДОК ОРГАНИЗАЦИИ РАБОТЫ ПО СОПРОВОЖДЕНИЮ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

3. Инициатор инвестиционного проекта направляет заявку (форма приведена в приложении № 1 к настоящему регламенту) в проектный офис на бумажном и (или) электронном носителе.

4. К заявке прилагается утвержденный инициатором инвестиционный проект, выполненный с учетом требований согласно приложению № 2 к настоящему регламенту.

5. Заявка подлежит регистрации в реестре заявок в течение 3 рабочих дней с момента ее поступления.

6. В регистрации заявки инициатору инвестиционного проекта может быть отказано по следующим основаниям:

- 1) инициатор инвестиционного проекта находится в процессе ликвидации;
- 2) в отношении инициатора инвестиционного проекта имеются возбужденные производства по делам о банкротстве;
- 3) инициатор инвестиционного проекта имеет просроченную задолженность по налогам и сборам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации;
- 4) деятельность инициатора инвестиционного проекта приостановлена в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;
- 5) иным основаниям (в соответствии с законодательством Российской Федерации).

7. В отношении представленного инициатором инвестиционного проекта проводится экспертиза в форме оценки инвестиционного проекта на предмет определения способов сопровождения инвестиционного проекта, постановки задач, формирования плана мероприятий для их решения, назначения куратора инвестиционного проекта из состава проектного офиса.

8. Срок проведения экспертизы заявки с момента ее регистрации не должен превышать 5 рабочих дней.

9. По результатам проведенной экспертизы инвестиционного проекта должен быть сформирован и утвержден план мероприятий по его сопровождению.

10. Утвержденный план мероприятий по сопровождению инвестиционного проекта направляется членам проектного офиса для исполнения.

11. Контроль за исполнением плана мероприятий по сопровождению инвестиционного проекта осуществляется в форме мониторинга, который проводится ежемесячно.

12. На основании представленной отчетности, в случае отклонения от утвержденных сроков реализации мероприятий, план мероприятий по сопровождению инвестиционного проекта может быть актуализирован и направлен для исполнения.

13. Результатом сопровождения инвестиционного проекта является

признание плана мероприятия по сопровождению инвестиционного проекта выполненным, частично выполненным либо **завершенным**¹.

14. При признании инвестиционного проекта завершенным в случае отказа инициатора инвестиционного проекта от его реализации на территории Кировградского городского округа, а также в случае принятия инициатором инвестиционного проекта решения о приостановлении его реализации на неопределенный срок инициатор инвестиционного проекта при необходимости вправе вновь обратиться с заявкой в соответствии с настоящим регламентом.

15. Сопровождение инвестиционного проекта исполнительными органами государственной власти Свердловской области осуществляется в порядке, определенном Правительством Свердловской области о сопровождении инвестиционных проектов, реализуемых и (или) планируемых к реализации на территории Свердловской области, по принципу «одного окна».

¹ Проект признается завершенным в случае изменения существенных обстоятельств, объективно препятствующих реализации инвестиционного проекта, либо в случае отказа инициатора инвестиционного проекта от его реализации в муниципальном образовании, а также в случае принятия инициатором инвестиционного проекта решения о приостановлении его реализации на неопределенный срок.

Форма

**ЗАЯВКА
на сопровождение инвестиционного проекта**

№ строки	Наименование раздела (подраздела) заявки	Информация раздела заявки
1	2	3
1.	Сведения об инициаторе(-ах) инвестиционного проекта	
2.	Полное наименование инициатора инвестиционного проекта	
3.	Краткое наименование инициатора инвестиционного проекта	
4.	Организационно-правовая форма инициатора инвестиционного проекта	
5.	Юридический адрес инициатора инвестиционного проекта	
6.	Фактический адрес инициатора инвестиционного проекта	
7.	Руководитель инициатора инвестиционного проекта (фамилия, имя, отчество (при наличии))	
8.	Собственники инициатора инвестиционного проекта (юридические (или) физические лица)	
9.	Вид экономической деятельности в соответствии с ОКВЭД	
10.	Контактные данные:	
11.	фамилия, имя, отчество	
12.	телефон	
13.	адрес электронной почты	
14.	Сведения об инвестиционном проекте	
15.	Наименование инвестиционного проекта	
16.	Сроки реализации инвестиционного проекта	
17.	Сроки окупаемости инвестиционного проекта	
18.	Место реализации инвестиционного проекта	
19.	Стоимость реализации инвестиционного проекта с указанием источников	
20.	Этап реализации инвестиционного проекта на момент подачи заявки	прединвестиционный инвестиционный эксплуатационный
21.	Сведения о задачах в рамках реализации инвестиционного проекта	
22.	Перечень основных вопросов, требующих решения, с предполагаемыми сроками реализации	перечень вопросов сроки реализации
23.	Предполагаемый состав участников сопровождения инвестиционного проекта из числа органа местного самоуправления Кировградского городского округа, организаций (исполнительных органов государственной власти Свердловской области, территориальных органов федеральных органов исполнительной власти - при необходимости)	органы местного самоуправления Кировградского городского округа, организаций (исполнительные органы государственной власти Свердловской области, территориальные органы федеральных органов исполнительной власти (при необходимости))
24.	Инвестиционный проект	инвестиционный проект в электронном виде
дата, подпись, расшифровка подписи		наименование должности подписавшего лица

**ТРЕБОВАНИЯ
к содержанию информации по инвестиционному проекту**

№ п/п	Раздел инвестиционного проекта	Требования к содержанию раздела инвестиционного проекта
	Титульный инвестиционный проект (далее проект)	1) наименование проекта; 2) наименование инициатора проекта; 3) территория реализации проекта. Утверждается инициатором и заверяется печатью _____
	Письмо о соответствии инициатора проекта требованиям	Сведения о соответствии инициатора проекта требованиям, указанным в пункте 7 Порядка действий исполнительных органов государственной власти Свердловской области, Кировградского городского округа, и уполномоченных организаций по сопровождению инвестиционных проектов, реализуемых и (или) планируемых к реализации на территории Свердловской области, по принципу «одного окна»
	Резюме проекта	1) краткая характеристика проекта; 2) цель проекта; 3) доказательства выгоды проекта; 4) преимущества товаров, работ, услуг в сравнении с отечественными и зарубежными аналогами; 5) объем ожидаемого спроса на продукцию; 6) характеристика инвестиций, срок возврата заемных средств (при наличии); 7) обоснование необходимости сопровождения проекта; описание результатов реализации; 9) оценка воздействия проекта на окружающую среду; 10) расчет налоговых выплат при реализации проекта
	Сведения о стоимости проекта	сведения о стоимости проекта, в том числе с разбивкой по годам и источникам финансирования (собственные, привлеченные, заемные средства (при наличии)) _____ этап прединвестиционный. Стадии: 1) разработка идеи; 2) выбор местоположения объекта; 3) проведение научно-исследовательских и опытно-конструкторских работ; 4) формирование бизнес-плана; 5) проектирование строительства (реконструкции) объектов; 6) формирование технико-экономического обоснования; 7) разработка проектно-сметной документации; 8) утверждение проектно-сметной документации; 9) проведение государственной (негосударственной) экспертизы проектно-сметной документации; 10) получение землеотвода; 11) получение разрешения на строительство, 12) проведение тендеров на строительство и заключение подрядного договора;

1	2	3
		13) иное (указать). Этап инвестиционный (осуществление инвестиций). Стадии: 1) строительство (реконструкция, капитальный ремонт) объектов, входящих в проект; 2) монтаж оборудования; 3) пусконаладочные работы, производство опытных образцов; 4) выход на проектную мощность; 5) иное (указать). Этап эксплуатационный. Стадии: 1) сертификация продукции; 2) создание дилерской сети, создание центров ремонта (обслуживания); 3) расширение рынка сбыта; 4) иное (указать)
6.	Сведения о сроках окупаемости проекта	период времени, за который доходы, генерируемые инвестициями, покрывают затраты на инвестиции
7.	Заявление о коммерческой тайне	при наличии
8.	Сведения о социальной значимости проекта	информация о: 1) создании новых рабочих мест, 2) прокладке дорог и коммуникаций общего пользования (при наличии); 3) расширении жилого фонда (при наличии); 4) использовании труда инвалидов (при наличии); 5) иное (указать)
9.	Краткий анализ положения дел в отрасли	информация о (об): 1) значимости данного производства для экономического и социального развития страны, региона или муниципального образования; 2) наличии аналогов выпускаемой продукции (товаров, работ, услуг); 3) ожидаемой доли организации в производстве продукции (товаров, работ, услуг) в регионе; 4) емкости рынка
10.	Основной вид деятельности инициатора проекта	в соответствии с ОКВЭД, утвержденным: постановлением Государственного комитета Российской Федерации по стандартизации и метрологии от 06.11.2001 № 454-ст «О принятии и введении в действие ОКВЭД» — до 31.12.2015 года; приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии Российской Федерации от 31.01.2014 № 14-ст «О принятии и введении в действие Общероссийского классификатора видов экономической деятельности (ОКВЭД 2) ОК 029-2014 (КДЕС РЭД 2) и Общероссийского классификатора продукции по видам экономической деятельности (ОКПД 2) ОК 034-2014 (КПЕС 2008)» — с 01.01.2016 года
11.	Производственный план проекта (для проектов, в которых имеется производство)	1) общее описание продукции и особенностей производства; 2) схема производственного процесса, наименование, местоположение и обоснование выбора субподрядчиков (при наличии); 3) требования к организации производства, класс опасности; 4) программа производства продукции, технология производства, место размещения производства, транспортная схема, сведения об

опыте производства;
5) состав основного оборудования, основные характеристики, поставщики, стоимость и условия поставок (аренда, покупка), лизинг оборудования (при наличии);
6) поставщики сырья и материалов, условия поставок;
7) альтернативные источники сырья и материалов;
8) численность работающего персонала и затраты на оплату труда;
9) стоимость основных производственных фондов;
10) форма амортизации (простая, ускоренная). Норма амортизационных отчислений. Основание для применения нормы ускоренной амортизации;
11) годовые затраты на выпуск продукции (переменные и постоянные), себестоимость единицы продукции;
12) обеспечение экологической и технической безопасности;
13) структура капитальных вложений, предусмотренная в проектно-сметной документации и сметно-финансовом расчете, график строительства, проведения строительно-монтажных работ, затраты на приобретение и монтаж оборудования
1) описание продукции (товаров, работ, услуг), сведения о патентах, торговый знак;
2) конкурентные преимущества товара, работы, услуги;
3) конечные потребители. Является ли организация монополистом в выпуске данной продукции, характер спроса, особенности сегмента рынка;
4) факторы, от которых зависит спрос на продукцию (для потребительских товаров — денежные доходы населения, инвестиционных — уровень капиталовложений, промежуточных — общий уровень развития экономики),
5) потенциальные конкуренты (наименования и адреса основных производителей продукции, их сильные и слабые стороны, анализ угроз и возможностей);
6) организация сбыта, описание системы сбыта с указанием фирм, привлекаемых к реализации продукции;
7) обоснование цены на продукцию;
8) программа реализации продукции (выручка от продажи в целом и то отдельным видам продукции, договоры или протоколы о намерениях реализации продукции по предлагаемым ценам);
9) обоснование объема инвестиций, связанных с реализацией продукции. Торгово-сбытовые издержки;
10) расходы и доходы в случае проведения послепродажного обслуживания;
11) программа по организации рекламы. Примерный объем затрат
13. Организационный план проекта _____
план мероприятия по реализации проекта
оценка:
1) эффективности проекта с точки зрения расчета основных показателей эффективности (бюджетный эффект от реализации план проекта; срок окупаемости; индекс прибыльности; чистый дисконтированный доход; внутренняя норма рентабельности; уровень безубыточности);
2) устойчивости и финансовой реализуемости проекта, включая анализ чувствительности на «границе возможных колебаний»
14. Финансовый план проекта _____