

Об утверждении плана мероприятий («дорожной карты») по внедрению муниципального инвестиционного Стандарта в Свердловской области на территории городского округа Сухой Лог на 2015 год

В целях реализации единых подходов по внедрению муниципального инвестиционного Стандарта на территории Свердловской области и обеспечения комплексной системной работы по улучшению инвестиционного и делового климата в городском округе Сухой Лог, в соответствии с протоколом заседания Инвестиционного Совета при губернаторе Свердловской области от 20 апреля 2015 года (протокол № 20-ЕК от 13.05.2015 года),

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить план мероприятий («дорожная карта») по внедрению муниципального инвестиционного Стандарта в Свердловской области на территории городского округа Сухой Лог на 2015 год (прилагается).

2. Отделу по экономике Администрации городского округа Сухой Лог (Сухогузовой В.А.) отчет по реализации плана мероприятий («дорожной карты») по внедрению муниципального инвестиционного Стандарта в Свердловской области на территории городского округа Сухой Лог на 2015 год предоставлять в Министерство инвестиций и развития Свердловской области в установленные сроки.

3. Настоящее постановление разместить на официальном сайте городского округа Сухой Лог в сети Интернет.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации городского округа Сухой Лог Москвину Е.Ю.

Глава городского округа

С.К.Суханов

УТВЕРЖДЕН
 постановлением Главы
 городского округа Сухой Лог
 от _____ № _____

ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ
 («дорожная карта») по внедрению муниципального инвестиционного Стандарта в Свердловской области
 на территории городского округа Сухой Лог на 2015 год

№	Наименование раздела Стандарта			
	Текущая ситуация		Сроки исполнения	Ключевой показатель результата деятельности (KPI)
№№	Мероприятия по внедрению	Ответственный за исполнение		
1.	Наличие ответственного инвестиционного уполномоченного в муниципальном образовании			
	Текущая ситуация	По состоянию на 01.06.2015 года инвестиционный уполномоченный по городскому округу Сухой Лог не назначен		
1.1.	Принятие распорядительного документа органа местного самоуправления, утверждающего Положение об инвестиционном уполномоченном в муниципальном образовании	Отдел по экономике Администрации городского округа Сухой Лог	до 01.07.2015	Наличие распорядительного документа органа местного самоуправления
1.2.	Назначение ответственного инвестиционного уполномоченного распорядительным документом органа местного самоуправления	Глава городского округа Сухой Лог	до 10.07.2015	Наличие распорядительного документа органа местного самоуправления
1.3.	Внесение изменений в должностной регламент муниципального служащего, назначенного инвестиционным уполномоченным	Отдел муниципальной службы Администрации городского округа Сухой Лог	до 01.08.2015	Наличие распорядительного документа органа местного самоуправления
1.4.	Публикация информации о назначенном инвестиционном уполномоченном на сайте городского округа Сухой Лог и в местных СМИ	Отдел муниципальной службы Администрации городского округа Сухой Лог	до 01.08.2015	Наличие не менее 2 публикаций
1.5.	Публикация информации о назначенном инвестиционном уполномоченном на Инвестиционном портале Свердловской области	Отдел по экономике Администрации городского округа Сухой Лог	до 01.08.2015	Наличие публикации

1.6.	Включение сведений о назначенном инвестиционном уполномоченном в Инвестиционный паспорт городского округа Сухой Лог	Отдел по экономике Администрации городского округа Сухой Лог	до 01.08.2015	Наличие распорядительного документа органа местного самоуправления
1.7.	Формирование плана работы инвестиционного уполномоченного на 2015 год	Инвестиционный уполномоченный – заместитель главы Администрации городского округа Сухой Лог	до 01.09.2015	Наличие распорядительного документа органа местного самоуправления
2.	Наличие регламента по сопровождению инвестиционных проектов			
	Текущая ситуация	Регламент по сопровождению инвестиционных проектов отсутствует		
2.1.	Разработка проекта регламента по сопровождению инвестиционных проектов	Отдел по экономике Администрации городского округа Сухой Лог	до 01.08.2015	-
2.2.	Публикация проекта регламента по сопровождению инвестиционных проектов на сайте городского округа Сухой Лог	Отдел муниципальной службы Администрации городского округа Сухой Лог	до 10.08.2015	Наличие публикации
2.3.	Обсуждение проекта регламента по сопровождению инвестиционных проектов с общественными объединениями и бизнес-сообществом	Инвестиционный уполномоченный – заместитель главы Администрации городского округа Сухой Лог	до 01.09.2015	-
2.4.	Принятие распорядительного документа органа местного самоуправления об утверждении регламента по сопровождению инвестиционных проектов	Отдел по экономике Администрации городского округа Сухой Лог	до 01.10.2015	Наличие распорядительного документа органа местного самоуправления
2.5.	Публикация регламента по сопровождению инвестиционных проектов на сайте городского округа Сухой Лог и в местных СМИ	Отдел муниципальной службы Администрации городского округа Сухой Лог	до 10.10.2015	Наличие не менее 2 публикаций
3.	Наличие координационного совета по инвестициям и развитию предпринимательства			
	Текущая ситуация	В городском округе Сухой Лог действует Совет по развитию предпринимательства при Главе городского округа Сухой Лог, утвержденный постановлением Главы городского округа Сухой Лог от 24.06.2010г. №1047-ПГ с изменениями от 28.08.2012г. №1769-ПГ Совет по инвестиционному климату городского округа Сухой Лог, утвержденный постановлением Главы городского округа Сухой Лог от 09.07.2014г. №1465-ПГ		

3.1.	Принятие распорядительного документа органа местного самоуправления о внесении изменений в постановление о Совете по инвестиционному климату городского округа Сухой Лог путем преобразования его в Координационный совет по инвестициям и развитию предпринимательства	Отдел по экономике Администрации городского округа Сухой Лог	до 01.08.2015	Наличие распорядительного документа органа местного самоуправления
3.2.	Публикация распорядительного документа органа местного самоуправления о внесении изменений в Совет по инвестиционному климату городского округа Сухой Лог и о создании Координационного совета по инвестициям и развитию предпринимательства на сайте городского округа Сухой Лог и в местных СМИ	Отдел муниципальной службы Администрации городского округа Сухой Лог	до 01.08.2015	Наличие распорядительного документа органа местного самоуправления
3.3.	Принятие распорядительного документа органа местного самоуправления о внесении изменений в состав Координационного совета по инвестициям и развитию предпринимательства	Отдел по экономике Администрации городского округа Сухой Лог	до 01.09.2015	Наличие распорядительного документа органа местного самоуправления
3.4.	Публикация распорядительного документа органа местного самоуправления о внесении изменений в состав Координационного совета по инвестициям и развитию предпринимательства на сайте городского округа Сухой Лог и в местных СМИ	Отдел муниципальной службы Администрации городского округа Сухой Лог	до 10.09.2015	Наличие публикации
3.5.	Публикация распорядительного документа органа местного самоуправления о внесении изменений в состав Координационного совета по инвестициям и развитию предпринимательства на Инвестиционном портале Свердловской области	Отдел по экономике Администрации городского округа Сухой Лог	до 10.09.2015	Наличие публикации
3.6.	Внесение изменений в план работы Координационного совета по инвестициям и развитию предпринимательства на 2015 год	Отдел по экономике Администрации городского округа Сухой Лог	до 01.10.2015	Наличие распорядительного документа органа местного самоуправления

3.7.	Публикация информации об итогах работы Координационного совета по инвестициям и развитию предпринимательства на сайте городского округа Сухой Лог и в местных СМИ	Отдел по экономике Администрации городского округа Сухой Лог	систематически, до 31.12.2015	Наличие публикаций
3.8.	Освещение в СМИ ключевых итогов работы Координационного совета по инвестициям и развитию предпринимательства	Отдел по экономике Администрации городского округа Сухой Лог	систематически, до 31.12.2015	Наличие не менее 2 публикаций
4.	Наличие специализированной организации по поддержке предпринимателей и работе с инвесторами на территории городского округа Сухой Лог			
	Текущая ситуация	На территории городского округа Сухой Лог с 16.06.1993года создана с участием Администрации городского округа организация инфраструктуры поддержки малого и среднего предпринимательства - Сухоложский муниципальный фонд развития малых предприятий. Специализированной организации по работе с инвесторами на территории городского округа Сухой Лог нет.		
4.1.	Назначение лица (структурного подразделения), ответственного за работу с инвесторами в Администрации городского округа Сухой Лог	Отдел по экономике Администрации городского округа Сухой Лог		Наличие распорядительного документа органа местного самоуправления
4.2.	Определение источников и объема финансирования (в случае привлечения внешних исполнителей)	Отдел по экономике Администрации городского округа Сухой Лог		
5.	Наличие на официальном сайте муниципального образования доступной и актуальной для инвестора и предпринимателя информации о муниципальном образовании			
	Текущая ситуация	На официальном сайте городского округа Сухой Лог существует раздел об инвестиционной деятельности, но информация не полная, обновляется не регулярно, нет ссылки на инвестиционный портал Свердловской области.		
5.1.	Назначение лица (структурного подразделения), ответственного за подготовку Интернет-ресурса (разработку технического задания, макета страницы, архитектуры разделов)	Отдел муниципальной службы Администрации городского округа Сухой Лог	до 08.07.2015	Наличие распорядительного документа органа местного самоуправления
5.2.	Подготовка макета страницы, архитектуры разделов, технического задания, конкурсной документации, в т.ч.:	Отдел муниципальной службы Администрации городского округа Сухой Лог	до 06.07.2015	Утвержденные макет страницы, архитектура разделов, техническое задание, конкурсная документация

5.2.1	Определение источников и объема финансирования (в случае привлечения внешних исполнителей)	Инвестиционный уполномоченный – заместитель главы Администрации городского округа Сухой Лог	август – сентябрь 2015 года	-
5.2.2	Проведение конкурса (в случае привлечения внешних исполнителей)	Инвестиционный уполномоченный – заместитель главы Администрации городского округа Сухой Лог	октябрь 2015 года	-
5.3.	Утверждение Порядка работы по наполнению и администрированию Интернет-ресурса в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации по вопросам инвестиционной деятельности	Отдел муниципальной службы Администрации городского округа Сухой Лог	до 01.09.2015	Наличие распорядительного документа органа местного самоуправления
5.4.	Назначение ответственного лица за наполнение и сопровождение Интернет-ресурса	Отдел муниципальной службы Администрации городского округа Сухой Лог	до 15.09.2015	Наличие распорядительного документа органа местного самоуправления
5.2.	Разработка медиа-плана	Отдел муниципальной службы Администрации городского округа Сухой Лог	ежегодно, до 01 февраля года	Утвержденный медиа-план
6.	Наличие утвержденной муниципальной программы развития предпринимательства на территории муниципального образования			
	Текущая ситуация	На территории городского округа Сухой Лог действует программа «Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства в городском округе Сухой Лог до 2020 года», утвержденная постановлением Главы городского округа от 25.10.2013г. № 2243-ПГ		
6.1.	Подготовка предложений по формированию перечня мероприятий, целесообразных к включению в муниципальную программу для получения субсидии (грантов) субъектами малого и среднего предпринимательства	Отдел по экономике Администрации городского округа Сухой Лог	июль 2015 года	Направление заявки в Министерство инвестиций и развития Свердловской области для получения областного финансирования
6.2.	Внесение изменений в муниципальную программу поддержки предпринимательства	Отдел по экономике Администрации городского округа Сухой Лог	сентябрь 2015 года	Наличие распорядительного документа органа местного самоуправления
7.	Наличие утвержденных регламентов, оптимизирующих сроки и порядок предоставления разрешений на строительство			

	Текущая ситуация	<p>Административный регламент предоставления муниципальной услуги Выдача разрешений на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства на территории городского округа Сухой Лог, утвержден постановлением Главы городского округа Сухой Лог от 20.02.2012г. № 294-ПГ с изменениями от 29.06.2012 №1295-ПГ, от 25.10.2013г. №2234-ПГ, от 26.08.2014г. №1908-ПГ. Количество процедур -3, максимальный срок – 10 дней.</p> <p>Административный регламент предоставления муниципальной услуги Выдача разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории городского округа Сухой Лог, утвержден постановлением Главы городского округа Сухой Лог от 20.02.2012г. № 295-ПГ с изменениями от 29.06.2012 №1295-ПГ, от 26.08.2014г. №1906-ПГ. Количество процедур -4, максимальный срок – 10 дней.</p>		
7.1.	Размещение блок-схемы предоставления разрешения на строительство на сайте городского округа Сухой Лог	Отдел архитектуры и градостроительства Администрации городского округа Сухой Лог	3 квартал 2015 года	Наличие публикации на сайте
7.2.	Размещение блок-схемы выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию на сайте городского округа Сухой Лог	Отдел архитектуры и градостроительства Администрации городского округа Сухой Лог	3 квартал 2015 года	Наличие публикации на сайте
8.	Наличие перечня земельных участков и объектов муниципальной собственности для целей реализации инвестиционных проектов в муниципальном образовании			
	Текущая ситуация	Перечень земельных участков и объектов муниципальной собственности для целей реализации инвестиционных проектов сформирован.		
8.1.	Принятие решения администрации муниципального образования о размещении информации о свободных земельных участках, пригодных для ведения производственной, логистической и торговой деятельности в границах муниципального образования на инвестиционном портале Свердловской области	Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Сухой Лог	до 30.06.2015	Формирование на территории муниципального образования земельных участков, пригодных для ведения производственной, логистической и торговой деятельности

8.2.	Утверждение форм для размещения информации о свободных земельных участках, пригодных для ведения производственной, логистической и торговой деятельности в границах муниципального образования на инвестиционном портале Свердловской области	Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Сухой Лог	до 30.06.2015	Наличие распорядительного документа органа местного самоуправления
8.3.	Размещение информации о свободных земельных участках, пригодных для ведения производственной, логистической и торговой деятельности в границах муниципального образования на инвестиционном портале Свердловской области	Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Сухой Лог	до 31.07.2015	
8.4.	Обновление информации о свободных земельных участках, пригодных для ведения производственной, логистической и торговой деятельности в границах муниципального образования на инвестиционном портале Свердловской области	Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Сухой Лог	Ежемесячно	Наличие публикации
8.5.	Подготовка информации об объектах муниципальной собственности, в отношении которых планируется реализация инвестиционных проектов с применением механизмов государственно-частного партнерства.	Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Сухой Лог	до 30.11.2015	Наличие распорядительного документа органа местного самоуправления
8.6.	Разработка и утверждение перечня объектов государственно-частного партнерства в МО	Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Сухой Лог	до 30.12.2015	Наличие распорядительного документа органа местного самоуправления
8.7.	Размещение Перечня на Инвестиционном портале Свердловской области и сайте муниципального образования.	Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Сухой Лог	до 01.02.2016	Наличие распорядительного документа органа местного самоуправления
9.	Наличие утвержденных условий финансового участия в инвестиционных проектах			

	Текущая ситуация	<p>1. В соответствии с Решением городской Думы от 27.10.2005г. №102-РД «О введении на территории городского округа Сухой Лог системы налогообложения в виде единого налога на вмененный доход для отдельных видов деятельности» предоставляются налоговые преференции плательщикам единого налога на вмененный доход (ЕНВД). Выплачивающих заработную плату выше двух минимальных размеров оплаты труда.</p> <p>2. Для расчета величины арендной платы за пользование муниципальным имуществом применяются следующие понижающие коэффициенты:</p> <ul style="list-style-type: none"> - коэффициент износа; - коэффициент качества строительного материала; - коэффициент территориально-экономической оценочной зоны; - коэффициент качества нежилого помещения; - коэффициент вида деятельности. <p>3. В рамках программы «Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства в городском округе Сухой Лог до 2020 года», утвержденной постановлением Главы городского округа от 25.10.2013г. № 2243-ПГ :</p> <ul style="list-style-type: none"> - предоставляются субсидии субъектам малого и среднего предпринимательства, на возмещение части затрат, связанных с приобретением оборудования в целях создания и (или) развития и (или) модернизации производства товаров (работ, услуг); - предоставляются субсидии на возмещение части затрат субъектам малого и среднего предпринимательства, занимающихся коммерческой деятельностью и одновременно оказывающими социально-значимые услуги населению городского округа Сухой Лог; - предоставляются субсидии на компенсацию затрат субъектам малого и среднего предпринимательства на оплату консультационных услуг; - предоставляются субсидии на возмещение части затрат субъектам малого и среднего предпринимательства, занимающихся производством и переработкой сельхозпродукции. 		
9.1.	Мониторинг эффективности реализации мер поддержки субъектов инвестиционной деятельности	Отдел по экономике Администрации городского округа Сухой Лог	до 31.08.2015	Наличие распорядительного документа органа местного самоуправления
9.2.	Разработка и принятие порядков предоставления мер поддержки субъектам инвестиционной деятельности	Отдел по экономике Администрации городского округа Сухой Лог	до 31.12.2015	Наличие распорядительного документа органа местного самоуправления

9.3.	Размещение на сайте муниципального образования алгоритма действий по получению субъектом инвестиционной деятельности мер поддержки	Отдел по экономике Администрации городского округа Сухой Лог	до 31.12.2015	Наличие схемы действий
10.	Наличие утвержденных схем тепло-водо-газо-электроснабжения муниципального образования, а также информации о порядке получения технических условий на присоединение к энергетическим ресурсам			
	Текущая ситуация	Схемы тепло-водо-газо-электроснабжения городского округа Сухой Лог утверждены Решением Думы городского округа Сухой Лог от 09 февраля 2012 года №438-РД «Об утверждении Генерального плана городского округа Сухой Лог» утвержден Генеральный план городского округа Сухой Лог, разработанный ООО «ГрафИнфо» г.Великий Новгород. Информация о порядке получения технических условий на присоединение к энергетическим ресурсам предоставляется ресурсоснабжающими организациями в индивидуальном порядке при обращении за услугой.		
10.1.	Заключение соглашения между Администрацией городского округа Сухой Лог и ресурсоснабжающими организациями	Руководители ресурсоснабжающих организаций	до декабря 2015 года	Наличие заключенных соглашений со всеми ресурсоснабжающими организациями, работающими на территории муниципального образования
10.2.	Размещение информации о реализации инвестиционных программ ресурсоснабжающих компаний на сайте муниципального образования	Инвестиционный уполномоченный – заместитель главы Администрации городского округа Сухой Лог	3 квартал 2015 года	Наличие публикации
10.3.	Размещение на сайте муниципального образования информации о свободных энергетических мощностях	Инвестиционный уполномоченный – заместитель главы Администрации городского округа Сухой Лог	3 квартал 2015 года	Наличие публикации
10.4.	Разработка и утверждение Плана объектов и инвестиционных проектов муниципального образования	Инвестиционный уполномоченный – заместитель главы Администрации городского округа Сухой Лог	до декабря 2015 года	Наличие распорядительного документа органа местного самоуправления

10.5.	Разработка схем тепло-водо-газа-электроснабжения муниципального образования	Заместитель главы Администрации городского округа Сухой Лог, начальник МКУ «УМЗ»	до декабря 2016 года	Наличие распорядительного документа органа местного самоуправления
10.6.	Разработка и размещение на сайте городского округа Сухой Лог порядка и блок-схемы подключения организаций к электро и газораспределительным сетям, коммунальной инфраструктуре	Заместитель главы Администрации, начальник МКУ «УМЗ», руководители ресурсоснабжающих организаций	3 квартал 2015 года	Наличие публикации
10.7.	Формирование базы данных ресурсоснабжающих организаций (телефон, адрес, время работы), размещение на сайте городского округа Сухой Лог	Заместитель главы Администрации городского округа Сухой Лог, начальник МКУ «УМЗ», руководители ресурсоснабжающих организаций	3 квартал 2015 года	Наличие публикации