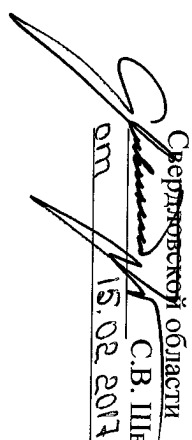


**«Дорожная карта»**  
**по внедрению в Свердловской области целевой модели «Подключение к системам теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения» к централизованным системам водоснабжения и водоотведения» на 2017 год**

УТВЕРЖДАЮ  
 Заместитель Губернатора  
 Свердловской области  
  
 от 15.02.2017 № 01-01-59/2

Описание ситуации	<p>Целевая модель «Подключение к системам теплоснабжения, подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам водоснабжения и водоотведения» (далее – целевая модель) разработана во исполнение подпункта «а» пункта 3 Перечня поручений Президента Российской Федерации по итогам совместного заседания президиума Государственного совета Российской Федерации и консультативной комиссии Государственного совета Российской Федерации от 12 ноября 2016 года, от 05.12.2016 № Пр-2347ГС, в соответствии с распоряжением Правительства Российской Федерации от 31.01.2017 № 147-р, а также на основании Методических рекомендаций по внедрению в субъектах Российской Федерации целевых моделей и формированию критериев оценки достижения показателей, установленных в целевых моделях, территориальными органами федеральных органов исполнительной власти Российской Федерации и органами местного самоуправления.</p> <p>Целевая модель определяет порядок сокращения сроков прохождения процедур и их количества, необходимых для подключения к системам теплоснабжения, подключения (технологического присоединения) к централизованным системам водоснабжения и водоотведения (далее – подключение).</p> <p>Целевая модель сформирована на базе «модельного объекта» со следующими параметрами:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– объект в сфере теплоснабжения с нагрузкой до 1,5 Ткал/час при наличии технической возможности подключения;</li> <li>– объект в сфере водоснабжения и водоотведения с нагрузкой не более 10 куб. м/час при наличии технической возможности подключения.</li> </ul> <p>При этом возможно распространение на всех заявителей вне зависимости от величины подключаемой нагрузки</p>								
№ п/п	Фактор (этап) реализации	Необходимые меры для повышения эффективности прохождения этапов	Дата начала	Дата окончания	Показатели, характеризующие степень достижения результата	Целевое значение показателя	Текущее значение	Ответственный за реализацию «дорожной карты»	
1	2		4	5	6	7	8	9	
<p><b>Раздел 1. Подготовка к заключению договора о подключении к системам теплоснабжения, договора о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоснабжения и (или) водоотведения, договора о подключении (присоединении) к централизованной системе горячего водоснабжения</b></p>									

1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.1.	Информационное обеспечение процесса подключения на этапе до заключения договора о подключении к системам теплоснабжения, договора о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения и (или) водоотведения, договора о подключении (присоединении) к централизованной системе горячего водоснабжения (далее – договор о подключении)	реализация комплекса мероприятий, направленных на сокращение времени заявителей (юридических и физических лиц) на получение необходимой информации по подключению	01.02.2017	01.12.2017	1) определение единой теплоснабжающей компании (в сфере теплоснабжения) и гарантирующего поставщика ресурса (в сфере водоснабжения и водоотведения) (далее – РСО); да/нет	да	да	органы местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области;
			01.02.2017	01.12.2017	2) наличие на официальном сайте муниципального образования, расположенного на территории Свердловской области, и РСО раздела «Подключение (технологическое присоединение) к сетям инженерно-технического обеспечения (тепло-, водоснабжения и водоотведения)», содержащий сведения о месте нахождения, справочные телефоны, адреса электронной почты, этапы процедуры подключения, сроки, стоимость, исчерпывающий перечень документов, необходимых к представлению, информацию о наличии технической возможности подключения, информацию о свободной мощности с возможностью детализации, оцифрованные схемы ресурсоснабжения с учетом требований законодательства о государственной тайне, примеры заполнения и иное; да/нет	да	нет	органы местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области; РСО

1	2	3	4	5	6	7	8	9
			01.02.2017	01.12.2017	3) создание на официальном сайте Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области раздела «Подключение (технологическое присоединение) к сетям инженерно-технического обеспечения (тепло-, водоснабжения и водоотведения)» с размещением ссылок на созданные муниципальными образованияами, расположенными на территории Свердловской области, аналогичные разделы «Подключение (технологическое присоединение) к сетям инженерно-технического обеспечения (тепло-, водоснабжения и водоотведения)»;	да	нет	Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области
			01.02.2017	01.07.2017	4) создание (актуализация) информационных стенов в местах приема заявления о подключении, заключения договора о подключении, получения технических условий подключения, содержащих исчерпывающий перечень документов, необходимых к представлению, примеры заполнения и иное;	да	сбор данных	РСО
			01.02.2017	01.07.2017	5) организация «горячей линии» по вопросам подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения (тепло-, водоснабжения и водоотведения);	да	нет	РСО, органы местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области

1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.2.	Автоматизация процесса подключения с обеспечением прозрачности расчета платы за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения (тепло-, водоснабжения и водоотведения)	разработка и внедрение программного продукта, позволяющего рассчитать примерную плату подключения к сетям инженерно-технического обеспечения (тепло-, водоснабжения и водоотведения), исходя из определенной точки подключения и с учетом нагрузки заявителя	01.02.2017	01.12.2017	наличие на официальных сайтах РСО, к сетям инженерно-технического обеспечения (тепло-, водоснабжения и водоотведения) которой осуществляется подключение, «калькулятора», позволяющего рассчитать примерную плату за подключение, исходя из определенной точки подключения и с учетом нагрузки заявителя; да/нет	да	нет	РСО; органы местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области
<b>Раздел 2. Заключение договора о подключении</b>								
2.1.	Удобство подачи заявки на заключение договора о подключении	реализация комплекса мероприятий, направленных на сокращение времени заявителей (юридических и физических лиц) на получение необходимой информации по подключению	01.02.2017	01.12.2017	обеспечение возможности подачи заявки на заключение договора о подключении: – в электронной форме, в том числе с использованием квалифицированной электронной подписи (при наличии технической возможности); – почтовым отправлением; – курьером; да/нет	да	нет	РСО
2.2.	Информационное обеспечение этапа заключения договора о подключении	обеспечение повышения открытости информации	01.02.2017	01.12.2017	отражение на сайте РСО этапов движения заявки с раскрытием информации о принимаемых мерах; да/нет	да	нет	РСО
<b>Раздел 3. Обеспечение выполнения мероприятий по подключению в срок не более 18 месяцев</b>								
3.1.	Упрощенное получение разрешения на строительство сетей тепло-, водоснабжения и водоотведения	внесение изменений в законодательство Свердловской области, предусматривающих упрощение получения разрешения на строительство сетей тепло-, водоснабжения и водоотведения	01.02.2017	01.12.2017	наличие нормативного правового акта Свердловской области, отменяющего необходимость получения разрешения на строительство сетей тепло-, водоснабжения и водоотведения, путем утверждения на уровне закона Свердловской области перечня случаев, при которых не требуется получение разрешения на строительство; да/нет	да	да	Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области

1	2	3	4	5	6	7	8	9
		<p>проведение мониторинга по выдаче разрешений на строительство объектов в целях подключения к инженерной инфраструктуре посредством соблюдения сроков и административных регламентов предоставления муниципальных услуг, за исключением объектов, указанных в пунктах 2, 3, 5, 8, и 9 статьи 1 Областного закона от 15 июля 2013 года № 75-ОЗ «Об установлении на территории Свердловской области случаев, при которых не требуется получение разрешения на строительство»</p>	<p>ежеквартально, до 15 числа месяца, следующего за отчетным кварталом</p>	<p>ежеквартально, до 15 числа месяца, следующего за отчетным кварталом</p>	<p>проведение мониторинга по выдаче разрешений на строительство объектов в целях подключения к инженерной инфраструктуре посредством соблюдения сроков и административных регламентов предоставления муниципальных услуг, за исключением объектов, указанных в пунктах 2, 3, 5, 8, и 9 статьи 1 Областного закона от 15 июля 2013 года № 75-ОЗ «Об установлении на территории Свердловской области случаев, при которых не требуется получение разрешения на строительство»; да/нет</p>	<p>да</p>	<p>да</p>	<p>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</p>
3.2.	Оптимизация процедур	<p>реализация комплекса мероприятий, направленных на оптимизацию процедур</p>	<p>01.02.2017</p>	<p>01.12.2017</p>	<p>1) наличие нормативного правового акта субъекта Российской Федерации о сокращении сроков прохождения экспертиз проектной документации на строительство линейных объектов (сетей инженерно-технического обеспечения (тепло-, водоснабжения и водоотведения)); да/нет</p>	<p>да</p>		<p>Государственное автономное учреждение Свердловской области «Управление государственной экспертизы»</p>

1	2	3	4	5	6	7	8	9
			ежевар- тально, до 15 числа месяца, следую- щего за отчетным кварталом	ежевар- тально, до 15 числа месяца, следую- щего за отчетным кварталом	2) проведение мониторинга сроков прохождения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий объектов жилищного строительства; (60 и 45 дней в зависимости от объекта)	60 или 45 дней в зависимости от объекта	60 или 45 дней в зависи- мости от объекта	Государственное автономное учреждение Свердловской области «Управление государственной экспертизы»
			01.02.2017	01.12.2017	3) возможность размещения в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации объектов – сетей инженерно- технического обеспечения (тепло-, водоснабжения и водоотведения) на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков, да/нет	да	ведется сбор данных	органы местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области; Министерство по управлению государствен- ным имуществом Свердловской области
			01.02.2017	01.07.2017	4) наличие у органов местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, административных регламентов по предоставлению муниципальной услуги на получение разрешения по проведению земляных работ («ордера на земляные работы») с определением срока предоставления «ордера на земляные работы»; да/нет	да	да	органы местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области

1	2	3	4	5	6	7	8	9	
			ежеквартально, до 15 числа месяца, следующего за отчетным кварталом	ежеквартально, до 15 числа месяца, следующего за отчетным кварталом	5) мониторинг предоставления органами местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, муниципальной услуги на получение разрешения по проведению земляных работ («ордера на земляные работы») с определением единого по Свердловской области срока предоставления «ордера на земляные работы»;	да	ведется сбор данных	Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области	
			01.02.2017	01.12.2017	6) наличие возможности у «Застройщика» (по инициативе самостоятельного строителя по техническим условиям, установленным РСО, на основании согласованных проектных решений и оформленной необходимой разрешительной документацией, с последующей компенсацией затрат со стороны РСО, понесенных в пределах согласованных с Региональной энергетической комиссией Свердловской области индивидуальных тарифов на присоединение, в параметрах, установленных в инвестиционных программах РСО	да	нет	органы местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области; РСО	
<b>Раздел 4. Подача тепловой энергии и теплоносителя</b>									
4.1.	Ускоренная процедура выдачи акта о готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования подключаемого объекта капитального строительства к подаче тепловой энергии и теплоносителя	обеспечение сокращения сроков выдачи акта о готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования подключаемого объекта капитального строительства к подаче тепловой энергии и теплоносителя	01.02.2017	01.12.2017	наличие возможности направления заявителем акта о готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования подключаемого объекта капитального строительства к подаче тепловой энергии и теплоносителя, подписанного электронной подписью (при наличии технической возможности); да/нет	да	нет	РСО	

1	2	3	4	5	6	7	8	9
4.2.	Ускоренная процедура выдачи акта о подключении (технологическом присоединении) объекта	обеспечение сокращения сроков выдачи акта о подключении (технологическом присоединении) объекта	01.02.2017	01.12.2017	наличие возможности направления заявителем актов о подключении (технологическом присоединении) объектов, разграничении балансовой принадлежности, подписанных электронной подписью (при наличии технической возможности); да/нет	да	нет	РСО
<b>Раздел 5. Обеспечивающие факторы</b>								
5.1.	Оптимизация сроков	подготовка и реализация комплекса мер, направленных на сокращение сроков регистрации прав на имущество, создаваемое (реконструируемое) в процессе подключения, и сроков выдачи предусмотренных законодательством Российской Федерации разрешительных документов для РСО	01.02.2017	01.12.2017	сокращение сроков регистрации прав на имущество, создаваемое (реконструируемое) в процессе подключения, и сроков выдачи предусмотренных законодательством Российской Федерации разрешительных документов для РСО на региональном и местном уровнях; да/нет	да	нет	Министерство по управлению государственным имуществом Свердловской области
5.2.	Утверждение схем тепло-, водоснабжения и инвестиционных программ регулируемых организаций	реализация мероприятий по утверждению схем тепло-, водоснабжения и водоотведения муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области	01.02.2017	01.12.2017	наличие утвержденных схем тепло-, водоснабжения и водоотведения; да/нет	да	да	органы местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области



1	2	3	4	5	6	7	8	9
		мониторинг инвестиционных программ ресурсоснабжающих организаций, к сетям инженерно-технического обеспечения (тепло-, водоснабжения и водоотведения) которых осуществляется подключение	1 раз в полгода, до 15 числа последнего месяца отчетного периода	1 раз в полгода, до 15 числа последнего месяца отчетного периода	мониторинг инвестиционных программ ресурсоснабжающих организаций, к сетям инженерно-технического обеспечения (тепло-, водоснабжения и водоотведения) которых осуществляется подключение	количество инвестиционных программ	93 инвестиционных программы (в том числе 50 программ утверждены на 2017 год организациями в сфере теплоснабжения, 43 - в сфере водоснабжения и водоотведения)	Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области
5.3.	Совершенствование механизмов по предоставлению услуг в электронном виде	реализация мероприятий, направленных на совершенствование онлайн-сервисов	01.02.2017	01.12.2017	создание ИТ-инфраструктуры для возможности подачи онлайн-заявки на подключение посредством информационно-коммуникационной сети «Интернет»;	да	нет	РСО
			01.02.2017	01.12.2017	наличие интернет-портала с доступной и актуальной информацией с возможностью наблюдать статус исполнения заявки на подключение в интерактивном режиме;	да	нет	РСО
			01.02.2017	01.12.2017	возможность дистанционного заключения договоров о подключении, о предоставлении коммунальных услуг и иное;	да	нет	РСО
					да/нет			

1	2	3	4	5	6	7	8	9
5.4.	Анализ выданных технических условий на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения (тепло-, водоснабжения и водоотведения) и заключенных договоров, в том числе анализ заявлений в электронном виде	мониторинг респондентов, подключение которых произведено к системам теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения за 2016 и 2017 годы	1 раз в полгода (до 15 числа месяца, следующего за отчетным)	1 раз в полгода (до 15 числа месяца, следующего за отчетным)	формирование базы региональных респондентов по специализированным показателям А7 и А8 (эффективность процедур по подключению к сетям водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения соответственно); да/нет	да	да	органы местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области; Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области
5.5.	Организация межведомственного взаимодействия по внедрению целевой модели «Подключение к системам теплоснабжения, подключение технологические присоединение) к централизованным системам водоснабжения и водоотведения»	создание межведомственной экспертной группы по мониторингу и сопровождению процедур подключения объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (к сетям тепло-, водоснабжения и водоотведения) (далее – межведомственная группа)	1 раз в полгода	1 раз в полгода	регулярная работа межведомственной группы	не менее 4 заседаний в год	не менее 4 заседаний в год	Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области
		организация в РСО, осуществляющих подключение к сетям инженерно-технического обеспечения (тепло-, водоснабжения и водоотведения), работы контрольных комиссий по подключению (технологическому присоединению)	ежеквартально	ежеквартально	создание в РСО, осуществляющих подключение к сетям инженерно-технического обеспечения (тепло-, водоснабжения и водоотведения), контрольных комиссий по подключению (технологическому присоединению) с участием представителей органов местного самоуправления	да	да	РСО, органы местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области

1	2	3	4	5	6	7	8	9
		разработка формы соглашения о сотрудничестве в сфере присоединения объектов капитального строительства к централизованным системам теплоснабжения с участием РСО	01.02.2017	01.04.2017	направление на согласование в органы местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, для заключения формы соглашения о сотрудничестве в сфере подключения объектов капитального строительства к централизованным системам теплоснабжения с участием РСО; да/нет	да	нет	Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области; органы местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области; РСО
		заключение соглашений о сотрудничестве в сфере подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам теплоснабжения	01.04.2017	01.12.2017	заключение соглашений о сотрудничестве в сфере подключения (технологического присоединения) объектов к сетям теплоснабжения между Министерством энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области, органами местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, и РСО, осуществляющими деятельность на территории муниципальных образований в сфере теплоснабжения; да/нет	да	нет	Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области; органы местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области; РСО

1	2	3	4	5	6	7	8	9
5.6.	Эффективность внедрения целевой модели «Подключение (технологическое присоединение к сетям инженерно-технического обеспечения (тепло-, водоснабжения и водоотведения)»	Мониторинг заключенных соглашений о сотрудничестве в сфере подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам тепло-, водоснабжения и водоотведения с участием РСО	1 раз в полгода, до 15 числа последнего месяца отчетного периода	1 раз в полгода, до 15 числа последнего месяца отчетного периода	анализ выполнения заключенных соглашений о сотрудничестве в сфере подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (тепло-, водоснабжения и водоотведения) с участием ресурсоснабжающих организаций, в том числе соблюдения сроков подключения (технологического присоединения); да/нет	да	нет	Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области; органы местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области; РСО