

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

Свердловская область

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ

Наименование муниципального образования	Талицкий городской округ
Центр муниципального образования (город, поселок, село)	г. Талица
- численность населения, тыс.чел.	44,609
- расстояние до Екатеринбурга по автомобильной дороге, км	220 км
- расстояние до Екатеринбурга по железной дороге, км	212,6 км.
Глава Талицкого городского округа	Толкачев Александр Геннадьевич
Ответственный за реализацию инвестиционной политики (ФИО, должность, контактный телефон, адрес электронной почты)	Заместитель главы Администрации Талицкого городского округа Михайлов Михаил Владимирович 8 343 71 2-11-52, ATalGo@ mail.ru
Контактная информация (почтовый адрес, телефон, факс, электронная почта, адрес представительства в сети Интернет, официальное печатное издание)	623640 г. Талица, Свердловская область, ул. Луначарского,59 факс 8 343 71 2-11- 52, atalica.ru. газета «Сельская новь»

Паспорт составлен 14 апреля 2018 года

Заместитель главы

Талицкого городского округа

М.В. Михайлов

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮСертификат 4B6BE66C85D853334BF6D573230A47A5E7467933
Владелец **Толкачев Александр Геннадьевич**
Действителен с 15.02.2018 по 15.05.2019Министерство инвестиций и развития
Свердловской области
15.06.2018
Вх.№ 4362

Содержание паспорта

1. Общие сведения	3
2. Население, трудовые ресурсы, доходы, уровень жизни.....	4
3. Производственный комплекс	6
4. Транспорт и транспортная инфраструктура.....	8
5. Телекоммуникационная и финансовая инфраструктура.....	9
6. Энергетическая и коммунальная инфраструктура, доступные природные ресурсы и площадки.	10
7. Инвестиции и инвестиционная деятельность.....	12
8. Бюджетная обеспеченность.....	18
9. Общие данные для подготовки расчетов и обоснований.....	19

2. Общие сведения

2.1. Полное наименование муниципального образования - Талицкий городской округ (далее ТГО)

2.2. Количество населенных пунктов (ед.) - 93

1.3. Общая площадь земель муниципального образования 445 863 га, в том числе:

1.3.1. общая площадь земель населенных пунктов, га, всего – 20 400 га, в том числе:

1.3.1.1. площадь застроенных земель – 3 400 га

1.3.1.2. площадь незастроенных земель – 2 000 га

1.4. Площадь земель муниципального образования в разрезе основных категорий:

1.4.1. общая площадь земель сельскохозяйственного назначения, всего - 244 816 га, в том числе:

1.4.1.1. площадь земель, занятых сельхозугодиями - 128 455 га;

1.4.1.2. площадь земель сельскохозяйственного назначения, пригодных для размещения новых сельскохозяйственных производств – 40 000 га;

1.4.2. общая площадь земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, всего -1401 га, в том числе:

1.4.2.1. площадь земель, занятых объектами промышленности, энергетики, транспорта – 1400 га;

1.4.2.2. площадь земель, пригодных для размещения объектов промышленности, энергетики, транспорта - 250 га;

1.4.3. общая площадь лесных земель, всего 32 354 га, в том числе:

1.4.3.1. площадь земель лесного фонда – 323 531 га

1.4.3.2. площадь земель, не входящих в лесной фонд –

1.4.4. общая площадь земель водного фонда - 313 га, в том числе:

1.4.4.1. площадь водоемов, га –

1.4.4.2. наименование основных водоемов, расположенных на территории муниципального образования (перечислить) - в округе имеется одно водохранилище Ургинское на р. Урга, емкость которого превышает 2 млн. м. куб. Ранее оно использовалось для производственного водоснабжения предприятий. Прибрежная зона является любимым местом отдыха горожан.

В районе имеется несколько небольших прудов, используемых для водопоя скота, орошения, рыбозаведения, культурно - оздоровительных целей. Они расположены, в основном, на небольших речках: Черемшанка, Сугатка, Куякла, Балаир, Урга, Рамыль, Бутка; а также на р. Юрмыч, Беяковка и на р. Пышма.

Равнинные озера восточного склона заполняют отдельные впадины, котловины и другие понижения рельефа. Они отличаются небольшими глубинами и низкими песчаными берегами, обычно они непроточны или проточные лишь в весеннее половодье. Вода этих озер нередко минерализована.

Самое крупное озеро на территории округа - Буткинское, расположенное в южной части округа. Здесь открыты значительные запасы лечебных грязей. Площадь озера - 260 тыс. м². Остальные озера небольшие по площади, они также находятся в южной лесостепной части округа.

1.4.5. Общая площадь земель особо охраняемых территорий, всего: 49 171 га, в том числе на территории ТГО - 26 282 га, в том числе: покрытая лесами 41 858 га, луга - 1 797 га, водоемы – 307 га. Национальный природный парк «Припышминские боры» - крупнейший, уникальный массив хвойных лесов, расположенный на землях Талицкого и Тугулымского округов, с целью сохранения уникальных лесов, их воспроизводства, отдыха населения, выполнения научных исследований

1.5. Наличие утвержденной Схемы территориального планирования (да / нет), реквизиты документа, утверждающего Схему территориального планирования.

На территории Талицкого городского округа разработан и утвержден Решением Думы ТГО от 29.12.2012 года № 124 «Генеральный план Талицкого городского округа»

3. Население, трудовые ресурсы, доходы, уровень жизни

№	Показатель	Ед. изм.	2013 г.	2014г.	2015г.	2016г.	2017г.
2.1.	Численность постоянного населения, всего, в том числе:	тыс. чел.	46, 253	45,602	45,214	44,609	44,071
2.1.1.	численность населения в трудоспособном возрасте ¹	тыс. чел.	25,000	25,000	23,518	22,653	22,083
		% от общей численности населения	54,0	54,8	52,0	50,8	50,1
2.1.2.	численность населения моложе трудоспособного возраста	тыс. чел.	8,900	8,964	9,208	9,280	9,410
		% от общей численности населения	19,2	19,7	20,4	20,8	21,4
2.1.3.	численность населения старше трудоспособного возраста	тыс.чел.	12,100	12,068	12,488	12,676	12,578
		% от общей численности населения	26,2	26,5	27,6	28,4	28,5
2.2.	Коэффициент общей демографической нагрузки ²	единиц	0,84	0,84	0,92	0,97	0,99
2.3.	Численность экономически активного населения, всего	тыс. чел.	21,2	21,2	21,2	21,2	21,1

¹ Численность населения в трудоспособном возрасте рассчитывается как общая численность мужчин в возрасте от 16 до 59 лет и женщин в возрасте от 16 до 54 лет, независимо от участия в производственной деятельности

² Коэффициент общей демографической нагрузки рассчитывается путем деления численности населения моложе и старше трудоспособного возраста (стр.2.1.2. и стр.2.1.3. паспорта) на численность населения трудоспособного возраста (стр.2.1.1. паспорта)

2.4.	Численность занятых в экономике, всего, в том числе:	тыс. чел.	18,20	18,200	18,0	18,3	18,0
2.4.1.	численность работников предприятий и организаций	тыс. чел.	5,900	6,00	6,0	7,3	7,217
2.4.2.	численность занятых в малом и среднем предпринимательстве	тыс. чел.	8,115	8,000	8,1	8,0	7,7
		% от общей численности занятых в экономике	44,6	44,4	45,0	47,3	42,7
2.4.3.	численность работников предприятий, организаций и учреждений бюджетной сферы	тыс. чел.	3,400	4,000	4,0	4,5	4,5
		% от общей численности занятых в экономике	18,7	22,2	22,2	24,6	25,0
2.5.	Численность населения, признанного в установленном порядке безработными	чел.	407	424	427,0	357,0	246
2.6.	Уровень регистрируемой безработицы ³	%	1,92	1,98	2,02	1,69	1,25
2.7.	Численность населения с высшим профессиональным образованием	тыс. чел.		8,7	9,0	9,0	9,1
		% от общей численности населения	20,3	20,3	20,0	20,2	20,6
2.8.	Среднемесячная заработная плата	руб. чел./ в месяц	21 663	23 331	23 856,0	25109,5	26676,5
2.9.	Среднедушевые денежные доходы населения	руб. чел./ в месяц	10 733	12 000	11 000	14 235	15500
2.10.	Численность населения с доходами ниже величины прожиточного минимума	тыс. чел.	14000	13500	15 000	15 600	15800
		% от общей численности населения	30,3	29,6	33,2	35,0	35,8

Перечень основных образовательных учреждений

№	Показатель	Ед. изм.	2013 г.	2014 г.	2015г.	2016 г.	2017г.
Учреждения среднего профессионального образования							
	Наименование организации:	До 2012 года на территории ТГО действовали 2 профессионально - технических училища и техникум. В 2012 году произошло объединение с последующим обучением на базе техникума. На территории ТГО осуществляет свою деятельность ГБПОУ СО «Талицкий лесотехнический колледж им. Н.И. Кузнецова					

³ Уровень регистрируемой безработицы рассчитывается как процентное отношение численности зарегистрированных безработных к численности экономически активного населения по балансу трудовых ресурсов

1.	Основные направления подготовки	Бухгалтерский учет, отделения технология деревообработки и лесозаготовки, механики лесного производства, специалисты потребительского рынка (продавец - кассир, парикмахеры, повара-кондитеры), специалисты строительных профессий					
2.	Численность обучающихся на конец отчетного периода	чел.	835	817	760	755	780
Учреждения высшего образования и их филиалы							
Наименование организации:		На территории ТГО осуществляет свою деятельность представительство федерального государственного автономного образовательного учреждения высшего профессионального образования «Российский государственный профессионально - педагогический университет»					
1.	Основные направления подготовки	Обучение по специальностям: антикризисное управление, экономика предприятий, правоохранительная деятельность, социально – правовая защита населения, психология и социальная педагогика, физическая культура, государственное и муниципальное управление					
2.	Численность обучающихся на конец отчетного периода	чел.	300	325	259	229	275

4. Производственный комплекс

№	Показатель	Ед.изм.	2013 г.	2014г.	2015г.	2016г.	2017г.
3.1.	Отгружено товаров собственного производства, выполнено работ и услуг собственными силами (без НДС, акцизов и аналогичных обязательных платежей), всего, в том числе:	млн.руб.в ценах соответствующих лет	1402,2	1750,8	1811,5	1989,3	4103,8
3.1.1.	по крупным и средним организациям	млн.руб.в ценах соответствующих лет	997,2	1509,5	552,6	673,0	н/д
3.1.2.	предприятиями малого и среднего предпринимательства	млн.руб.в ценах соответствующих лет	405,0	400,0	1258,9	1316,3	н/д
3.2.	Темп роста (снижения) объема отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными	%	103,3	124,9	103,5	109,8	207,2

	силами (к предыдущему году)						
3.3.	Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами на душу населения	тыс. руб./чел. в год	30,3	38,4	40,1	44,6	93,1
3.4.	Объем работ, выполненных собственными силами по виду деятельности «Строительство»	млн. руб.	221,4	295,1	204,9	215,6	н/д
3.5.	Темп роста (снижения) объема работ, выполненных собственными силами по виду деятельности «Строительство» (к предыдущему году)	%	112,6	126,1	69,4	105,2	-

Перечень основных предприятий ⁴

№	Показатель	Ед. изм./вид продукции	2013 г.	2014 г.	2015 год	2016г.	2017г.
Вид экономической деятельности ⁵ :							
Наименование предприятия:		ООО «Хлебокомбинат Талицкий»					
1.	Отгружено товаров собственного производства, выполнено работ и	млн. руб.	55 000	53 800	54 350	56 300	

⁴ В подразделе приводятся данные о предприятиях, обеспечивающих в совокупности 50% объема отгруженных товаров, выполненных работ и услуг по муниципальному образованию.

⁵ Укрупненная классификация видов экономической деятельности:

- раздел А. Сельское хозяйство, охота и лесное хозяйство.
- раздел В. Рыболовство, рыбоводство.
- раздел С. Добыча полезных ископаемых.
- раздел D. Обрабатывающие производства.
- раздел E. Производство и распределение электроэнергии, газа и воды.
- раздел F. Строительство.
- раздел G. Оптовая и розничная торговля; ремонт автотранспортных средств, мотоциклов, бытовых изделий и предметов личного пользования.
- раздел H. Гостиницы и рестораны.
- раздел I. Транспорт и связь.
- раздел J. Финансовая деятельность.
- раздел K. Операции с недвижимым имуществом, аренда и предоставление услуг.
- раздел L. Государственное управление и обеспечение военной безопасности; обязательное социальное обеспечение;
- раздел M. Образование.
- раздел N. Здравоохранение и предоставление социальных услуг.
- раздел O. Предоставление прочих коммунальных, социальных и персональных услуг.
- раздел P. Предоставление услуг по ведению домашнего хозяйства.
- раздел Q. Деятельность экстерриториальных организаций.

	услуг собственными силами (без НДС, акцизов и аналогичных обязательных платежей)								
2.	Темп роста (снижения) объема отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами (к предыдущему году)	%	110,0	97,8	101,0	103,6			
3.	Объем производства основных видов продукции (в соответствующих единицах измерения)	Хлеб х/б изделия тонн	2 650	2500	2 620	2800			
		Кондитерские изделия тонн	720	750	720	780			
4.	Среднесписочная численность работников	чел.	80	83	91	90			
5.	Среднемесячная заработная плата одного работника	руб. / чел. в мес.	16 000	17 300	17 820	18 350			
6.	Сведения об участии предприятия в Программе создания и модернизации рабочих мест на территории Свердловской области на период до 2020 года								
	Показатель	Ед. изм.	2012 г.	2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.
6.1.	Количество создаваемых рабочих мест	ед.	200	193	100	100	100	100	50
6.2.	Количество модернизируемых рабочих мест	ед.	544	626	500	500	500	520	450

4. Транспорт и транспортная инфраструктура

№	Показатель	Ед.изм.	2013 г.	2014г.	2015г.	2016г.	2017г.
4.1.							
4.1.1.	протяженность автомобильных дорог, всего, в том числе:	км	1039	1039	1039	1039	1039
4.1.1.1.	федеральных	км	48,7	48,7	48,7	48,7	48,7
4.1.1.2.	областных	км	364,3	364,3	364,3	364,3	364,3
4.1.1.3.	местных	км	626	626	626	626	626

4.1.1.4.	ведомственных и частных	км					
4.1.2.	пропускная способность близлежащих железнодорожных станций (расстояние от центра муниципального образования до железнодорожной станции км)	проектная, вагонов в сутки	9230	9230	9230	9230	9230
		Фактическая, вагонов в сутки	7100	7100	7100	7100	7100
4.2.	Объем перевезенных грузов, всего, в том числе по видам транспорта:	тыс. тонн в год	211354	240350		236308,9	253230,6
4.2.1.	железнодорожным транспортом	тыс. тонн в год	210514	239480		235118	
4.2.2.	автомобильным транспортом	тыс. тонн в год	840	870		1190,9	
4.2.3.	внутренним водным транспортом	тыс. тонн в год	нет	нет		нет	
4.3.	Объем грузооборота, всего, в том числе по видам транспорта	тыс. тонно-километров в год	258752	264800		259225	263330
4.3.1.	железнодорожного транспорта	тыс. тонно-километров в год	239994	245300		237862	236400
4.3.2.	автомобильного транспорта	тыс. тонно-километров в год	18 758	19500		21363	26930
4.3.3.	внутреннего водного транспорта	тыс. тонно-километров в год	-	-	-	-	-
4.4.	Парк автотранспортных средств, всего ⁶ , в том числе по видам:	единиц	20 831	20 912	20395	19350	20346
4.4.1.	грузовые автомобили	единиц	2 980	3100	2912	2831	2822
4.4.2.	легковые автомобили	единиц	17570	17812	15621	16326	17328
4.4.3.	автобусы	единиц	281	290	189	193	196

⁶ По данным учета отдела ГИБДД
Сертификат 4B6BE66C85D853334BF6D573230A47A5E7467933

5. Телекоммуникационная и финансовая инфраструктура.

5.1. Связь и телекоммуникации

5.1.1. Количество организаций, предоставляющих услуги мобильной связи - 1

5.1.2. Наименование организаций, предоставляющих услуги мобильной связи - Операторы мобильной связи МТС, Билайн, Ютел (Мотив), Мегафон, Теле 2

5.1.3. Количество организаций, предоставляющих услуги доступа в Интернет - 1

5.1.4. Наименование организаций, предоставляющих услуги доступа в Интернет -1 - Талицкий цех комплексного технического обслуживания Ирбитского РУС Екатеринбургского филиала ОАО «Ростелеком»

5.2. Финансовые организации (включая филиалы)

5.2.1. Количество банков - 4

5.2.2. Наименование банков - ОАО «СКБ-банк» ДО «Талицкий», Камышловское отделение филиала № 1727 дополнительный офис № 1727/073 Сберегательного банка России, Талицкое отделение, «Россельхозбанк», КБ «Уралфинанс».

5.3. Страховые компании

5.3.1. Количество страховых компаний -5

5.3.2. Наименование страховых компаний – ООО «Росгосстрах», ЗАО «Страховая компания правоохранительных органов», филиал ОСАО «Ресо-гарантия», ООО СМК «Астамед - МС» ООО «Гамма» Талицкое агентство»

6. Энергетическая и коммунальная инфраструктура, доступные природные ресурсы и площадки

6.1. Доступность основных видов энергетических и коммунальных ресурсов				
Наименование ресурса	Ед.изм.	Фактическое потребление/ мощность/ пропускная способность в сутки	Наличный резерв по увеличению потребления	Дефицит потребления
Газ	куб.м.	200 000	300 000	нет
Электроэнергия	мВт	32,89	20,0	нет
Вода	куб.м.	780 000	100 000	нет
Очистные сооружения	куб.м.	110 000	16 400	нет

6.2. Доступность природных ресурсов (природно - минеральные ресурсы (песок, глина, рудные материалы, торф и пр.), лес и т.д.)				
Вид ресурса	Ед.изм/	Величина разведанных / подтвержденных запасов	Расстояние от месторождения до центра муниципального образования, км	
Минеральные хлоридо - натриевые воды с минерализацией до 9,5 г/л, содержащие йод (до 5мг/л) и бром (до 28мг/л). Воды напорные, первоначальный дебит их составлял 45 л/сек.		Запасы более 2 млн. куб. м., .	Озеро Маян-1,5 км. на юго-запад от водолечебницы «Маян»; Буткинское - 80 км от г. Талица на юго-восток - 260 га; оз. Белое на границе Свердловской и Курганской областей, площадь озера 135 тыс. кв. м.	
Кирпичные глины, торф		Значительные запасы кирпичных глин: 1).Талицкое месторождение запас до 1931 тыс. м. куб., 2). Буткинское, Маковское месторождения 500тыс. тонн. 3). Упоровский и Южаковский участки объем 600 тыс. м. куб.	1).36км к югу от ж.д. ст. Талица 3,5км. 2) .к западу от с. Бутка д. Немково 3).Упоровский и Южаковский участки глин, расположенные соответственно в 6,3 км к юго - востоку и в 3,5км к северо-востоку от Маковского месторождения	
Циркон - ильменитовые россыпи	тонн	Запасы ильменита — 51 357 тонн, рутила - 2195 тонн лейкоксена - 11 571 тонн		
6.3. Количество свободных инвестиционных площадок, пригодных для размещения новых производств, единиц, площадью				
До 5 га	От 5 до 10 га	От 10 до 50 га	От 50 до 100 га	Свыше 100 га
	1			

6.4. Краткое описание свободных инвестиционных площадок, пригодных для размещения новых производств

Паспорт инвестиционной площадки № 1

Название площадки	
Тип площадки	<input type="checkbox"/> административно-торговая <input type="checkbox"/> промышленная площадка <input type="checkbox"/> транспортно - логистическая <input type="checkbox"/> жилищная <input type="checkbox"/> другой _____

1. Положение и окружение инвестиционной площадки

Место расположения (адрес)	пос. Троицкий, Талицкий район, ул. Мичурина, 21
<i>Удаленность (в км) от объектов:</i>	
г. Екатеринбурга	230
центра МО	7км.
автомагистрали (название дороги)	Екатеринбург-Тюмень
наличие автомобильных подъездных путей	на границе площадки <input type="checkbox"/> на расстоянии _____ км от границы площадки <input type="checkbox"/> нет
железнодорожной погрузочно – разгрузочной площадки (станции, ее название)	На расстоянии 2 км. от границы инвестиционной площадки расположена ж/д ст. Талица <input type="checkbox"/> нет
аэропорта (название)	нет

2. Характеристика территории инвестиционной площадки

Площадь, в га	5,3 га
Возможность расширения	есть <input type="checkbox"/> нет

Правовой статус инвестиционной площадки

Вид собственности	<input type="checkbox"/> муниципальная собственность <input type="checkbox"/> собственность Свердловской области <input type="checkbox"/> собственность Российской Федерации <input type="checkbox"/> частная собственность собственность на земельный участок не разграничена
Целевое назначение (категория)	земли населенных пунктов <input type="checkbox"/> земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения <input type="checkbox"/> земли сельскохозяйственного назначения <input type="checkbox"/> земли особо охраняемых территорий и объектов <input type="checkbox"/> земли лесного фонда <input type="checkbox"/> земли водного фонда <input type="checkbox"/> земли резерва

Межевание земельного участка	<input type="checkbox"/> проведено
Кадастровый номер	нет

3. Характеристика инфраструктуры площадки

Вид инфраструктуры	Единица измерения	Мощность		Расстояние от границы площадки до точки подключения/присоединения, км
		Существующая	Доступная к подведению	
Газ	м ³ /час	нет		
Теплоснабжение	Гкал/час	нет		
Электроэнергия	мВт	1,2		
Водоснабжение	м ³ /час	нет		
Водоотведение	м ³ /час	нет		

4. Характеристика доступной ресурсно-сырьевой базы⁷

Вид ресурсов	Величина разведанных, / подтвержденных запасов	Расстояние от границы площадки до месторождения, км

5. Основные параметры расположенных на площадке зданий и сооружений:

Наименование здания/сооружения	Площадь, м ²	Этажность	Высота этажа, м	Строительный материал конструкции	Состояние, степень износа, %	Возможность расширения

6. Характеристика доступной ресурсно - сырьевой базы⁸

Вид ресурсов	Величина разведанных/ подтвержденных запасов	Расстояние от границы площадки до месторождения, км

7. Сведения о владельце (собственнике) площадки:

Владелец (собственник)	
Наименование предприятия/ Ф.И.О.	
Юридический адрес ⁹ :	
Контактное лицо:	
Ф.И.О., должность	
Телефон	
e-mail	

⁸ Для инвестиционных площадок производственного назначения

⁹ Для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей без образования юридического лица)

Форма владения (использования) земель и зданиями (собственность, аренда, др.)	
Юридический адрес ¹⁰ :	
Контактное лицо:	
Ф.И.О., должность	
Телефон	
e-mail	
Форма владения (использования) земель и зданиями (собственность, аренда, др.)	

7. Инвестиции и инвестиционная деятельность

№	Показатель	Ед. изм.	2013 г.	2014г.	2015г.	2016г.	2017г
7.1.	Объем инвестиций в основной капитал организаций всех форм собственности, всего, в том числе по источникам инвестирования:	млн. руб.	578,1	385,8	520,0	433,6	486,208
7.1.1.	Собственные средства предприятий и организаций (прибыль, остающаяся в распоряжении организаций; амортизация)	млн. руб.	315,9	24,2	217,6	225,1	335,82
		% в общем объеме инвестиций в основной капитал	54,6	6,3	41,8	51,9	69,1
7.1.2.	Кредиты банков (в том числе иностранных) и заемные средства	млн. руб.	-	18,0	5,0	0	0
		% в общем объеме инвестиций в основной капитал	-	4,7	1,0		
7.1.3.	Бюджетные средства, всего, в том числе:	млн. руб.	262,2	115,0	346,3	208,5	150,4
		% в общем объеме инвестиций в основной капитал	45,3	29,8	66,6	48,1	30,9
7.1.3.1.	Средства федерального бюджета	млн. руб.	22,6	7,0	5,2	2,6	5,2
7.1.3.2.	Средства областного бюджета	млн. руб.	51,7	88,0	195,0	174,2	69,9
7.1.3.3.	Средства местного бюджета	млн. руб.		20,0	46,0	31,7	
7.2.	Ввод в действие объектов жилья и коммунальной инфраструктуры за счет всех источников финансирования:						
7.2.1.	жилья	тыс. кв. м	8,216	6,808	9,178	10,312	9,656

¹⁰ Для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей без образования юридического лица

7.2.2.	водопроводных сооружений	тыс. куб. м / сут.	0	0	0		
7.2.3.	газовых сетей	км		0	6	5	4,2
7.2.4.	автомобильных дорог -кап. ремонт дороги; -тек. ремонт дороги	км		1,2	2,2	4,14 7,2	4,14 4,62
7.2.5.	объектов производственного назначения	кв.м	-	-	-		-
7.3.	Количество реализуемых в текущем году инвестиционных проектов производственного назначения, всего ____ - __ единиц, в том числе с общим объемом инвестиций по проекту:						
	До 10 млн. руб.	От 10 до 50 млн. руб.	От 50 до 100 млн. руб.	От 100 до 500 млн. руб.	От 500 млн. руб. до 1,0 млрд. руб.	От 1,0 до 3,0 млрд. руб.	Свыше 3,0 млрд. руб.
	-	-	-	-	-	-	-

7.4. Краткая информация о реализуемых (планируемых к реализации на период до 2018 года) проектах производственного назначения

Проект № 1

1.	Наименование проекта	Развитие существующего производства. Строительство молочно-товарной фермы на 140 мест фуражных коров. Улучшение условий содержания стада.	
2.	Предприятие (организация) – инициатор проекта	ТОИГОГВ СО Талицкое УСХ и П СО, ПСК «Колос» (д. Журавлева Талицкого района)	
3.	Общий объем инвестиций по проекту, млн. руб., всего	54,2	
3.1.	в том числе освоено на 01.05.2018., %	0 %	
4.	Период реализации проекта, лет, всего,	1.3 года	
4.1.	в том числе год начала реализации проекта:	Январь 2018г.	
4.2.	планируемый год завершения реализации проекта	Апрель 2019г.	
5.	Проектная мощность (годовой объем производства), млн.руб. в год, всего _____, в том числе по основным видам продукции:		
	Основные виды продукции	Годовой объем производства	
		в натуральном выражении в соответствующих единицах измерения	млн.руб.
5.1.	Возрастет объем производства молока Прибыль от реализации продукции составит более 18,0 млн. руб.	3,0 тыс. тонн в год.	более 18,0 млн. руб.

6.	Количество вновь создаваемых постоянных рабочих мест, ед. (в год выхода на проектную мощность)	3
7.	Объем налогов и сборов и других обязательных платежей в консолидированный бюджет Свердловской области (областные и местные налоги, сборы и платежи), млн.руб. в год выхода на проектную мощность	

Проект №2

1.	Наименование проекта	Строительство нового производственного комплекса молокоперерабатывающего предприятия ООО «Талицкие молочные фермы»	
2.	Предприятие (организация) – инициатор проекта	ООО «Талицкие молочные фермы»	
3.	Общий объем инвестиций по проекту, млн. руб., всего	500,0	
3.1.	в том числе освоено на 01.05.2018., %	17,0	
4.	Период реализации проекта, лет, всего,	1год	
4.1.	в том числе год начала реализации проекта:	2018г.	
4.2.	планируемый год завершения реализации проекта	2019г.	
5.	Проектная мощность (годовой объем производства), млн.руб. в год, всего _____, в том числе по основным видам продукции:		
		Тонн	Тыс. руб.
	2018 г.	13 914,13	1 454 699,75
	2019 г.	16 334,19	1 706 087,68
	2020 г.	19 378,88	2 062 571,05
	2021 г.	20 795,43	2 225 686,78
	2022 г.	22 350,93	2 392 168,98
	Основные виды продукции	Годовой объем производства	
5.1.	Возрастет объем производства молока Прибыль от реализации продукции составит более	140 тонн в сутки	более 18,0 млн. руб.

На период кредитования продажи, чистая прибыль, рентабельность чистой прибыли планируется исходя из исторически сложившегося роста в следующих объемах в тыс. Руб.:						
Раздел учета	2018 г	2019 г	2020 г	2021 г	2022 г	Итого за период
Доходы от основной деятельности с НДС	1 454 699	1 706 087	2 015 061	2 159 455	2 320 983	9 656 287
Чистая прибыль	156 841	89 874	125 775	144 798	169 520	783 091
Рентабельность ЧП %	12	6	7	7	8	9

6.	Количество вновь создаваемых постоянных рабочих мест, ед. (в год выхода на проектную мощность)	Численность персонала не увеличится численность в связи с автоматизацией и перевода части персонала из производства в обслуживание						
7.	Объем налогов и сборов и других обязательных платежей в консолидированный бюджет Свердловской области (областные и местные налоги, сборы и платежи), млн.руб. в год выхода на проектную мощность	<table border="1"> <tr> <td>Налог на имущество</td> <td>6 433 965</td> </tr> <tr> <td>Налог на прибыль</td> <td>36 023 048</td> </tr> <tr> <td>Итого</td> <td>42 457 013</td> </tr> </table>	Налог на имущество	6 433 965	Налог на прибыль	36 023 048	Итого	42 457 013
Налог на имущество	6 433 965							
Налог на прибыль	36 023 048							
Итого	42 457 013							

7.5. Мероприятия по инвестиционной привлекательности муниципального образования

№	Наименование мероприятий	Краткая информация
1.	Брендинг муниципального образования	Бренд ТГО отсутствует.
2.	Адрес сайта (страницы сайта) в сети Интернет об инвестиционной деятельности муниципального образования	Официальный сайт Администрации Талицкого городского округа раздел «Экономика», подраздел «Инвестиции».
3.	Наличие стратегии социально-экономического развития муниципального образования с учетом направления инвестиций	В стадии разработки
4.	Наличие инвестиционных соглашений	1. Дополнительное соглашение № 1 от 02.12.2016 к Соглашению № 2016/2-17 от 20 сентября 2016 г. «О предоставлении субсидии из областного бюджета бюджету Талицкого городского округа на реализацию проектов капитального строительства по развитию газификации муниципального значения на территориях населенных пунктов городского типа». Средства областного бюджета 24343,4 тыс. рублей, средства местного бюджета 752,9 тыс. рублей. 2. Соглашение №2016/2-15 от 13.09.2016г. «О предоставлении субсидии из областного бюджета

		<p>бюджету Талицкого городского округа на реализацию проектов капитального строительства по развитию газификации муниципального значения на территориях населенных пунктов городского типа». Средства областного бюджета 1516,07649 тыс. рублей, средства местного бюджета 54,8 тыс. рублей.</p> <p>3. Дополнительное соглашение № 2 от 19.12.2016 к Соглашению № 1-Н от 12.05.2016 г. «О предоставлении субсидии из областного бюджета бюджету Талицкого городского округа на реализацию мероприятий по переселению граждан из жилых помещений, признанных непригодными для проживания». Средства областного бюджета 246071,68395 тыс. рублей, средства местного бюджета 7610,46445 тыс. рублей.</p>
5.	Наличие в муниципальном образовании совета (координационного органа), рассматривающего вопросы привлечения инвестиций (периодичность заседаний, характер рассматриваемых вопросов)	<p>Постановление Администрации ТГО от 27.01.2016г. № 20 «О создании Координационного совета по инвестициям и развитию малого и среднего предпринимательства в Талицком городском округе». Заседания совета проводятся ежеквартально.</p>

8. Бюджетная обеспеченность

№	Показатели	Ед.измерения	2016г.	2017г.
8.1.	Всего доходов ¹¹ , в том числе:	тыс. руб.	1 794 567,5	1 688 303,7
8.1.1.	Налоговые доходы местного бюджета, всего, в том числе:	тыс. руб.	213 127,2	229 346,0
8.1.1.1.	Налог на доходы физических лиц	тыс. руб.	51 996,5	55 928,7
8.1.1.2.	ЕНВД	тыс. руб.	24 085,7	22 880,7
8.1.1.3.	Земельный налог	тыс. руб.	18 536,5	21 612,4
8.1.2.	Межбюджетные трансферты	тыс. руб.	1 581 440,3	1 458 957,7
8.2.	Бюджетная обеспеченность ¹²	руб./чел. в год	40 228,8	40 228,8

¹¹ В соответствии с местным бюджетом

¹² Рассчитывается как отношение собственных доходов местного бюджета (стр. 8.1.1) к численности постоянного населения (стр.2.1.)

9. Общие данные для подготовки расчетов и обоснований

№	Показатель	Ед. изм.	2015 г.
9.1.	Ставка земельного налога по основным видам функционального назначения земель (руб./кв.м.) (либо порядок расчета величины налога) ¹³	%	от 0,15 до 1,5
9.2.	Арендная плата за землю, находящуюся в муниципальной собственности, по основным видам функционального назначения земель (либо порядок ее определения). Решение Думы ТГО от 25.07.2013 № 52 «Об утверждении положения о порядке определения размера арендной платы, порядке, условиях и сроках внесения арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности ТГО»	руб./кв.м	от 0,03 % до 20 % от кадастровой стоимости земли.
9.3.	Тариф на услуги по обеспечению возможности забора воды из поверхностных водных объектов посредством услуги гидротехнических сооружений (вода техническая)	руб./куб.м	нет
9.4.	Тариф на водоснабжение питьевой водой (за исключением тарифов для населения)	руб./куб.м	11,87
9.5.	Тариф на электроснабжение (за исключением тарифов для населения)	руб./к Втч	4-20
9.6.	Тариф на сбросы в канализацию (за исключением тарифов для населения)	руб./куб.м	24,4
9.7.	Налоговые льготы, предусмотренные муниципальными нормативно – правовыми актами (за исключением льгот для населения). Предоставлено льгот за 2015 год в 2016 г. организации – 11 804,0 т. руб.	От 25.10.2012г.№ 93 «Об установлении земельного налога» (с изм. 25.07.2013г № 53), 26.11.2014г.№ 101	

¹³ Нормативные правовые акты, определяющие величину земельного налога (либо определяющие порядок его расчета), нормативные правовые акты, определяющие порядок предоставления земельных участков для строительства