

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Свердловская область

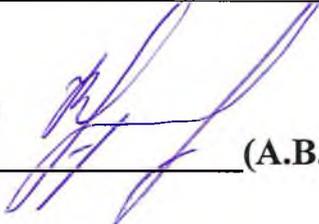
ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ

Наименование муниципального образования	Городской округ Ревда
Центр муниципального образования (город, поселок, село)	город Ревда
- численность населения, тыс.чел.	64291
- расстояние до Екатеринбурга по автомобильной дороге, км	48
- расстояние до Екатеринбурга по железной дороге, км	46
Глава городского округа (ФИО)	Тейшева Ирина Анатольевна
Ответственный за реализацию инвестиционной политики (ФИО, должность, контактный телефон, адрес электронной почты)	Тейшева Ирина Анатольевна, глава городского округа Ревда, тел.(34397)3-07-34, e-mail.ru: revda@gov66.ru
Контактная информация (почтовый адрес, телефон, факс, электронная почта, адрес представительства в сети Интернет, официальное печатное издание)	623281, г. Ревда Свердловской области, ул. Цветников, 21; Тел./факс: (34397)-3- 07-34/3-07-47; e-mail.ru: revda@gov66.ru адрес в сети Интернет: admrevda.ru; официальное печатное издание: общественно- политический бюллетень Думы и администрации городского округа Ревда «Муниципальные ведомости»



Паспорт составлен «20» июня 2018 года
Первый заместитель главы администрации
городского округа Ревда

М.П.


(А.В. Краев)

Содержание паспорта

1. Общие сведения.....	3
2. Население, трудовые ресурсы, доходы, уровень жизни.....	4
3. Производственный комплекс.....	7
4. Транспорт и транспортная инфраструктура.....	10
5. Телекоммуникационная и финансовая инфраструктура.....	12
6. Энергетическая и коммунальная инфраструктура, доступные природные ресурсы и площадки.....	13
7. Инвестиции и инвестиционная деятельность.....	17
8. Бюджетная обеспеченность.....	30
9. Общие данные для подготовки расчетов и обоснований.....	30

1. Общие сведения

- 1.1. Полное наименование муниципального образования – городской округ Ревда
 1.2. Количество населенных пунктов (ед.) 8
 1.3. Общая площадь земель муниципального образования (га) 94498,627, в том числе:

1.3.1. общая площадь земель населенных пунктов, га, всего – 9171,5, в том числе:

1.3.1.1. площадь застроенных земель (га) – 4111,14

1.3.1.2. площадь незастроенных земель (га) – 5060,36

1.4. Площадь земель муниципального образования в разрезе основных категорий:

1.4.1. общая площадь земель сельскохозяйственного назначения, га, всего - 15355, в том числе:

1.4.1.1. площадь земель, занятых сельхозугодиями - 15355 га;

1.4.1.2. площадь земель сельскохозяйственного назначения, пригодных для размещения новых сельскохозяйственных производств – 0 га;

1.4.2. общая площадь земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, всего, га - 2086,93, в том числе:

1.4.2.1. площадь земель, занятых объектами промышленности, энергетики, транспорта - 1615,87 га;

1.4.2.2. площадь земель, пригодных для размещения объектов промышленности, энергетики, транспорта – 318,0 га;

1.4.3. общая площадь лесных земель, всего, га – 2996,5, в том числе:

1.4.3.1. площадь городских лесов на землях населенных пунктов – 973,7 га

1.4.3.2. площадь защитных лесов на землях сельскохозяйственного назначения – 2024,31 га

1.4.4. общая площадь земель водного фонда, всего, га - 3019,83, в том числе:

1.4.4.1. площадь водоемов, га – 1,57

1.4.4.2. наименование основных водоемов, расположенных на территории муниципального образования (перечислить) - Основной водной артерией городского округа Ревда является река Ревда – левый приток река Чусовой. Длина река Ревда от истока до устья – 82 км. В черте города река зарегулирована плотиной, образуя Ревдинский пруд площадью зеркала 5,6 км². Выше по течению реки в 13,8 км южнее г.Ревда русло зарегулировано Мариинским прудом и Новомариинским водохранилищем площадью зеркала 13,2 км².

В северо-восточной части г.Ревда река Ревда впадает в реку Чусовая – левый приток река Кама. Длина река Чусовой от истока до г.Ревда составляет около 130км, общая протяженность от истока до устья – 400км. В районе г.Ревда русло реки зарегулировано Волчихинским водохранилищем, выше по течению – Верхнемакаровским водохранилищем.

В черте городского округа Ревда река Ревда имеет притоки: правобережные (реки Разбойничья, Медяновка, Ик, Сосновка, Ближняя Шумиха, Дальняя Шумиха, Каменушка, Темная) и левобережные (реки Емелина, Животовка, Глубокая, Козыриха, Кислянка, Далекая, Кузиха). Кроме того, на северо-востоке городского округа Ревда протекают реки, впадающие в реку Чусовую – Ельчевка, Вязовка, Кунгурка.

1.4.5. общая площадь земель особо охраняемых территорий, всего, га - 28,3

1.5. Наличие утвержденной Схемы территориального планирования (да / нет), реквизиты документа, утверждающего Схему территориального планирования.

№ п/п	Наименование	Утвержден или планируется к утверждению
1	Генеральный план городского округа Ревда применительно к городу Ревда	Утвержден решением Думы городского округа Ревда от 30.12.2009 г. №234
2	Генеральный план городского округа Ревда применительно к с.Мариинск	Утвержден решением Думы городского округа Ревда от 29.12.2012

		г. № 102
3	Генеральный план городского округа Ревда применительно к п.Краснояр	Утвержден решением Думы городского округа Ревда от 29.12.2012 г. № 102
4	Генеральный план городского округа Ревда применительно к с.Кунгурка	Утвержден решением Думы городского округа Ревда от 29.12.2012 г. № 102
5	Генеральный план городского округа Ревда применительно к п.Крылатовский	Утвержден решением Думы городского округа Ревда от 29.12.2012 г. № 102
6	Генеральный план городского округа Ревда Свердловской области	Утвержден решением Думы городского округа Ревда от 30.01.2013 г. № 108
7	Генеральный план городского округа Ревда применительно к п.Гусевка	Утвержден решением Думы городского округа Ревда от 27.08.2014 г. № 246/1
8	Генеральный план городского округа Ревда применительно к п.Емелино	Утвержден решением Думы городского округа Ревда от 27.08.2014 г. № 246/1
9	Генеральный план городского округа Ревда применительно к п.Ледянка	Утвержден решением Думы городского округа Ревда от 27.08.2014 г. № 246/1
10	Правила землепользования и застройки городского округа Ревда	Утвержден решением Думы городского округа Ревда от 30.12.2009 г. № 235
11	Правила пользования и застройки городского округа Ревда (территории вне населенных пунктов)	Утверждены решением Думы городского округа Ревда от 29.12.2012 г. № 103

2. Население, трудовые ресурсы, доходы, уровень жизни

№	Показатель	Ед.изм.	2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.
2.1.	Численность постоянного населения, всего, в том числе:	тыс.чел.	63,402	63,594	63,820	64,026	64,291
2.1.1.	численность населения в трудоспособном возрасте ¹	тыс.чел.	36,91	36,46	35,944	35,494	35,144
		% от общей численности населения	58,22	57,34	56,32	55,44	54,66
2.1.2.	численность населения моложе трудоспособного возраста	тыс.чел.	11,17	11,54	11,910	12,280	12,593
		% от общей численности населения	17,62	18,15	18,66	19,18	19,59

¹ Численность населения в трудоспособном возрасте рассчитывается как общая численность мужчин в возрасте от 16 до 59 лет и женщин в возрасте от 16 до 54 лет, независимо от участия в производственной деятельности

2.1.3.	численность населения старше трудоспособного возраста	тыс.чел.	15,33	15,59	15,966	16,252	16,554
		% от общей численности населения	24,18	24,52	25,02	25,38	25,75
2.2.	Коэффициент общей демографической нагрузки ²	единиц	0,72	0,74	0,78	0,80	0,83
2.3.	Численность экономически активного населения, всего	тыс.чел.	31,4	30,6	30,1	31,2	31,3
2.4.	Численность занятых в экономике, всего, в том числе:	тыс.чел.	22,9	23,2	23,2	30,8	29,5
2.4.1.	численность работников предприятий и организаций	тыс.чел.	8,84	8,53	7,96	6,53	6,99
2.4.2.	численность занятых в малом и среднем предпринимательстве	тыс.чел.	10,02	10,42	10,73	19,79	18,21
		% от общей численности занятых в экономике	43,76	44,91	46,25	64,25	61,7
2.4.3.	численность работников предприятий, организаций и учреждений бюджетной сферы	тыс.чел.	4,04	4,43	4,51	4,48	4,30
		% от общей численности занятых в экономике	17,64	19,10	19,44	14,5	14,6
2.5.	Численность населения, признанного в установленном порядке безработными	чел.	189	167	372	354	276
2.6.	Уровень регистрируемой безработицы ³	%	0,60	0,55	1,24	1,18	0,88
2.7.	Численность населения с высшим профессиональным образованием	тыс.чел.	8,914	8,881	8,851	8,826	8,817
		% от общей численности населения	14,1	14,0	13,87	13,78	13,71
2.8.	Среднемесячная заработная плата	руб. чел./ в месяц	27961,2	30047,4	31984,7	34212,1	37013,9

² Коэффициент общей демографической нагрузки рассчитывается путем деления численности населения моложе и старше трудоспособного возраста (п.2.1.2. и п.2.1.3. паспорта) на численность населения трудоспособного возраста (п.2.1.1. паспорта)

³ Уровень регистрируемой безработицы рассчитывается как процентное отношение численности зарегистрированных безработных к численности экономически активного населения по балансу трудовых ресурсов

2.9.	Среднедушевые денежные доходы населения	руб. чел./ в месяц	15414,0	16221,5	17310,0	17700,0	18380
2.10.	Численность населения с доходами ниже величины прожиточного минимума	тыс. чел.	5,4	5,3	6,2	6,5	6,5
		% от общей численности населения	8,5	8,4	9,7	10,1	10,1

Перечень основных образовательных учреждений

№	Показатель	Ед. изм.	2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.
Учреждения среднего профессионального образования							
Наименование организации:		Государственное автономное профессиональное образовательное учреждение Свердловской области «Ревдинский многопрофильный техникум»					
1.	Основные направления подготовки	<ul style="list-style-type: none"> -Техника и технологии строительства. -Электро и теплоэнергетика. - Машиностроение. - Промышленная экология и биотехнологии. - Технологии материалов. - Техника и технологии наземного транспорта. - Экономика и управление. - Юриспруденция - Сервис и туризм 					
2.	Численность обучающихся на конец отчетного периода	чел.	468	542	631	631	625
Наименование организации:		Ревдинский филиал ГБПОУ СО «Уральский государственный колледж имени И.И.Ползунова»					
1.	Основные направления подготовки	<ul style="list-style-type: none"> -Коммерция. -Техническая эксплуатация и обслуживание электрического и электромеханического оборудования. -Монтаж, наладка и эксплуатация электрооборудования промышленных и гражданских зданий. 					
2.	Численность обучающихся на конец отчетного периода	чел.	237	258	207	198	160
Наименование организации:		Ревдинский филиал ГБПОУ «Свердловский областной медицинский колледж»					
1.	Основные направления подготовки	<ul style="list-style-type: none"> - Общеобразовательное - Среднее специальное образование Специальности: - Лечебное дело - Сестринское дело - Лабораторная диагностика 					
2.	Численность обучающихся на конец отчетного периода	чел.	598	736	736	898	677
Наименование организации:		ГБОУ СПО СО «Ревдинский педагогический колледж»					
1.	Основные направления подготовки	<ul style="list-style-type: none"> - Среднее профессиональное образование – программы подготовки специалистов среднего звена по укрупненной группе специальностей «Образование и педагогические науки» - Общее образование – углубленная подготовка по русскому 					

		языку и литературе - Программы переподготовки и повышения квалификации					
2.	Численность обучающихся на конец отчетного периода	чел.	482	510	528	581	449
Учреждения высшего образования и их филиалы							
Наименование организации:							
1.	Основные направления подготовки	Учреждений высшего образования на территории городского округа Ревда не зарегистрировано					
2.	Численность обучающихся на конец отчетного периода	чел.	-	-	-	-	-

3. Производственный комплекс

№	Показатель	Ед.изм.	2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.
3.1.	Отгружено товаров собственного производства, выполнено работ и услуг собственными силами (без НДС, акцизов и аналогичных обязательных платежей), всего, в том числе:	млн.руб.в ценах соответствующих лет	25556,37	26418,58	27890,02	30349,97	30724,14
3.1.1.	по крупным и средним организациям	млн.руб.в ценах соответствующих лет	18394,37	18805,37	19766,92	25286,46	25945,08
3.1.2.	предприятиями малого и среднего предпринимательства	млн.руб.в ценах соответствующих лет	7162,0	7613,21	8123,1	5063,51	4779,06
3.2.	Темп роста (снижения) объема отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами (к предыдущему году)	%	92,48	103,40	105,57	108,82	101,23

3.3.	Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами на душу населения	тыс.руб./чел.в год	400	415	437	474	478
3.4.	Объем работ, выполненных собственными силами по виду деятельности «Строительство»	млн.руб.	46,228	44,56	68,267	-*	-*
3.5.	Темп роста (снижения) объема работ, выполненных собственными силами по виду деятельности «Строительство» (к предыдущему году)	%	87,03	96,40	153,2	-*	60,5

*- Данные не предоставляются Свердловскстатом в целях обеспечения конфиденциальности первичных статистических данных в соответствии с Федеральным законом от 29.11.2007 г. № 282-ФЗ.

Перечень основных предприятий ⁴

№	Показатель	Ед. изм./вид продукции	2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.
	Вид экономической деятельности ⁵ :		Раздел Д. Обрабатывающие производства				

⁴ В подразделе приводятся данные о предприятиях, обеспечивающих в совокупности 50% объема отгруженных товаров, выполненных работ и услуг по муниципальному образованию.

⁵ Укрупненная классификация видов экономической деятельности:

раздел А. Сельское хозяйство, охота и лесное хозяйство.

раздел В. Рыболовство, рыбоводство.

раздел С. Добыча полезных ископаемых.

раздел Д. Обрабатывающие производства.

раздел Е. Производство и распределение электроэнергии, газа и воды.

раздел Ф. Строительство.

раздел Г. Оптовая и розничная торговля; ремонт автотранспортных средств, мотоциклов, бытовых изделий и предметов личного пользования.

раздел Н. Гостиницы и рестораны.

раздел И. Транспорт и связь.

раздел Ж. Финансовая деятельность.

раздел К. Операции с недвижимым имуществом, аренда и предоставление услуг.

раздел Л. Государственное управление и обеспечение военной безопасности; обязательное социальное обеспечение;

Наименование предприятия:		ОАО «Среднеуральский медеплавильный завод»							
1.	Отгружено товаров собственного производства, выполнено работ и услуг собственными силами (без НДС, акцизов и аналогичных обязательных платежей)	млн.руб.	11827,13	12362,51	13312,73	18721,00	22751,00		
2.	Темп роста (снижения) объема отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами (к предыдущему году)	%	86,2	104,50	107,69	140,63	121,53		
3.	Объем производства основных видов продукции (в соответствующих единицах измерения)								
	Серная кислота	тонн	816500	845500	853200	829531	795183		
	Медь черновая, всего	тонн	141435	н/д	н/д	145790	145555		
	Медь в медном концентрате	тонн	13942	12198	13881	12157	13217		
	Триполифосфат	тонн	-	-	-	-	-		
	Ксантогенат калия	тонн	7222	7214	-	-	-		
	Сталь жидкая	тонн	н/д	1057	472	-	-		
4.	Среднесписочная численность работников	чел.	3363	3357	3195	3160	3151		
5.	Среднемесячная заработная плата одного работника	руб./чел. в мес.	33581,7	35090,8	40768,7	44952	46617		
6.	Сведения об участии предприятия в Программе создания и модернизации рабочих мест на территории Свердловской области на период до 2021 года								
	Показатель	Ед. изм.	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.
6.1.	Количество создаваемых рабочих мест	ед.	-	-	-	-	-	-	-
6.2.	Количество модернизируемых рабочих мест	ед.	-	-	-	-	-	-	-

раздел М. Образование.

раздел N. здравоохранение и предоставление социальных услуг.

раздел O. Предоставление прочих коммунальных, социальных и персональных услуг.

раздел P. Предоставление услуг по ведению домашнего хозяйства.

раздел Q. Деятельность экстерриториальных организаций.

АО «НЛМК – Урал»								
1.	Отгружено товаров собственного производства, выполнено работ и услуг собственными силами (без НДС, акцизов и аналогичных обязательных платежей)	млн. руб.	202,3	293,10	614,58	3186,69	4241,16	
2.	Темп роста (снижения) объема отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами (к предыдущему году)	%	98,71	144,88	209,68	518,52	133,09	
3.	Объем производства основных видов продукции (в соответствующих единицах измерения)							
	Непрерывнолитая заготовка	тонн	1874323	1747196	1435954	1547148	1675414	
	Сортовой прокат	тонн	-	-	-	712388	681847	
	Мелкосортной прокат	тонн	-	-	-	670433	761918	
4.	Среднесписочная численность работников	чел.	1453	1452	1360	1214	1194	
5.	Среднемесячная заработная плата одного работника	руб. / чел. в мес.	40701,4	43601,5	45249,3	50964	55971	
6.	Сведения об участии предприятия в Программе создания и модернизации рабочих мест на территории Свердловской области на период до 2021 года							
	Показатель	Ед. изм.	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.
6.1.	Количество создаваемых рабочих мест	ед.	56	-	45	-	-	-
6.2.	Количество модернизируемых рабочих мест	ед.	-	-	-	-	-	-

4. Транспорт и транспортная инфраструктура

№	Показатель	Ед.изм.	2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.
4.1.	Транспортная инфраструктура:						
4.1.1.	протяженность автомобильных	км	195,43	195,43	195,43	199,9	201,0

	дорог, всего, в том числе:						
4.1.1.1.	федеральных	км	-	-	-	-	-
4.1.1.2.	областных	км	-	-	-	-	-
4.1.1.3.	местных	км	195,43	195,43	195,43	199,9	201,0
4.1.1.4.	ведомственных и частных	км	-	-	-	-	-
4.1.2.	пропускная способность близлежащих железнодорожных станций (расстояние от центра муниципального образования до железнодорожной станции 1,94 км)	проектная, вагонов в сутки	-	-	-	_*	_*
		фактическая, вагонов в сутки	-	-	-	_*	_*
4.2.	Объем перевезенных грузов, всего, в том числе по видам транспорта:	тыс. тонн в год	6743,5	6282,0	5807,7	5682,1	2759,4
4.2.1.	железнодорожным транспортом	тыс. тонн в год	3080,4	2941,1	2687,7	2658,4	2759,4
4.2.2.	автомобильным транспортом	тыс. тонн в год	3663,1	3340,9	3120,0	3023,7	_**
4.2.3.	внутренним водным транспортом	тыс. тонн в год	-	-	-	-	-
4.3.	Объем грузооборота, всего, в том числе по видам транспорта	тыс. тонно-километров в год	21600	18300	16600	13882	-
4.3.1.	железнодорожного транспорта	тыс. тонно-километров в год	-	-	-	_*	_*
4.3.2.	автомобильного транспорта	тыс. тонно-километров в год	21600	18300	16600	13882	_**
4.3.3.	внутреннего водного транспорта	тыс. тонно-километров в год	-	-	-	-	-
4.4.	Парк автотранспортных средств, всего ⁶ ,	единиц	-	-	-	_**	_***

⁶ По данным учета отдела ГИБДД

	в том числе по видам:						
4.4.1.	грузовые автомобили	единиц	-	-	-	-	-
4.4.2.	легковые автомобили	единиц	-	-	-	-	-
4.4.3.	автобусы	единиц	-	-	-	-	-

* - Информация не может быть предоставлена, т.к. содержит сведения, составляющие коммерческую тайну ОАО «РЖД» (по данным ОАО «РЖД»).

** - Предоставление информации невозможно в связи с ее отсутствием (по данным Свердловскстата).

*** - Предоставление информации невозможно в связи с техническими особенностями программного обеспечения ОГИБДД МО МВД России «Ревдинский» (по данным ГИБДД).

5. Телекоммуникационная и финансовая инфраструктура.

5.1. Связь и телекоммуникации

5.1.1. Количество организаций, предоставляющих услуги мобильной связи - 5

5.1.2. Наименование организаций, предоставляющих услуги мобильной связи –

1. ООО «Екатеринбург - 2000» (Мотив)
2. ПАО «МТС»
3. ПАО «МегаФон»
4. Ростовское представительство фирмы «Теле2 Россия Интернешнл Селлулар Б.В.» (Tele2)
5. ПАО «ВымпелКом» (Билайн)

5.1.3. Количество организаций, предоставляющих услуги доступа в Интернет - 4

5.1.4. Наименование организаций, предоставляющих услуги доступа в Интернет-

1. ОАО «Ростелеком»
2. ООО ТГ «Интерра»
3. ООО «Единство»
4. ООО «Екасеть» (РусКом)

5.2. Финансовые организации (включая филиалы)

5.2.1. Количество банков - 7

5.2.2. Наименование банков –

1. ОАО «Сбербанк России»
2. ПАО КБ «УБРИР»
3. ООО КБ «Кольцо Урала»
4. ОАО «СКБ-Банк»
5. ОАО «УралТрансБанк»
6. ОАО «Вуз-банк»
7. ПАО «Почта Банк»

5.3. Страховые компании

5.3.1. Количество страховых компаний - 5

5.3.2. Наименование страховых компаний –

1. ООО СК «Согласие»
 2. ООО СМК "Урал-Рецепт-М"
 3. ОАО СМК «Астромед-МС»
 4. ООО "СК Вертекс"
 5. ООО «Россгострах»
-

6. Энергетическая и коммунальная инфраструктура, доступные природные ресурсы и площадки

6.1. Доступность основных видов энергетических и коммунальных ресурсов				
Наименование ресурса	Ед.изм.	Фактическое потребление/Мощность/пропускная способность в сутки	Наличный резерв по увеличению потребления	Дефицит потребления
Газ	куб.м	1365100,0	1550000	0
Электроэнергия*	МВт	-	-	-
Вода	куб.м	22762,4/26000/26000	3237,6	-
Очистные сооружения	куб.м	11277,6/17000/17000	5722,4	-

* - Предоставление информации невозможно в связи с ее отсутствием (по данным ОАО «МРСК Урала»).

6.2. Доступность природных ресурсов (природно - минеральные ресурсы (песок, глина, рудные материалы, торф и пр.), лес и т.д.)			
Вид ресурса	Ед.изм/	Величина разведанных / подтвержденных запасов	Расстояние от месторождения до центра муниципального образования, км
Нерудные полезные ископаемые, строительный камень габбро месторождения «гора Змеевая»	Тыс.м3	70925,0	10
Флюсовые известняки	тыс.м3	18850	22
Камни строительные	тыс.м3	30379	20
Глина (Ледянское месторождение)	Тыс.тн.	13763,8	15
Глина (Ревдинское месторождение (ОАО «РКЗ»))	Тыс.тн.	12240,3	10
Глина (Камышевское месторождение)	Тыс.тн.	33119,7	120

6.3. Количество свободных инвестиционных площадок, пригодных для размещения новых производств, единиц, площадью				
До 5 га	От 5 до 10 га	От 10 до 50 га	От 50 до 100 га	Свыше 100 га
-	-	-	-	-

6.4. Краткое описание свободных инвестиционных площадок, пригодных для размещения новых производств

Название площадки	Нежилое здание склада
Тип площадки/ функциональное назначение	<input type="checkbox"/> административно-торговая <input type="checkbox"/> промышленная <input type="checkbox"/> транспортно-логистическая <input type="checkbox"/> жилищная <input checked="" type="checkbox"/> складское здание

1. Положение и окружение инвестиционной площадки

Место расположения (адрес)	Свердловская обл., г.Ревда, ул. Ярославского, 9
Удаленность (в км) от объектов:	
г. Екатеринбурга	50
центра МО	1,0
автомагистрали (название дороги)	автодорога Пермь-Екатеринбург
наличие автомобильных подъездных путей	<input checked="" type="checkbox"/> на границе площадки <input type="checkbox"/> на расстоянии _____ км от границы площадки <input type="checkbox"/> нет
железнодорожной погрузочно – разгрузочной площадки (станции, ее название)	<input type="checkbox"/> на границе площадки <input checked="" type="checkbox"/> на расстоянии 0,5 км от границы инвестиционной площадки <input type="checkbox"/> нет
аэропорта (название)	Кольцово

2. Характеристика территории инвестиционной площадки

Площадь, в га	0,19
Возможность расширения	<input type="checkbox"/> есть (до ___ га) <input checked="" type="checkbox"/> нет

3. Правовой статус инвестиционной площадки

Вид собственности	<input checked="" type="checkbox"/> муниципальная собственность <input type="checkbox"/> собственность Свердловской области <input type="checkbox"/> собственность Российской Федерации <input type="checkbox"/> частная собственность <input type="checkbox"/> собственность на земельный участок не разграничена
Категория земель	<input checked="" type="checkbox"/> земли населенных пунктов <input type="checkbox"/> земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения <input type="checkbox"/> земли сельскохозяйственного назначения <input type="checkbox"/> земли особо охраняемых территорий и объектов <input type="checkbox"/> земли лесного фонда <input type="checkbox"/> земли водного фонда <input type="checkbox"/> земли резерва
Межевание земельного участка	<input checked="" type="checkbox"/> проведено <input type="checkbox"/> не проведено
Кадастровый номер	

4. Характеристика инфраструктуры инвестиционной площадки

Вид инфраструктуры	Единица измерения	Мощность		Расстояние от границы площадки до точки подключения/присоединения, км
		Существующая	Доступная к подведению	
Газ	м ³ /час	-	-	-
Теплоснабжение	Гкал/час	-	-	-
Электроэнергия	кВт	н/д	н/д	н/д
Водоснабжение	м ³ /час	-	-	-
Водоотведение	м ³ /час	-	-	-

5. Основные параметры расположенных на площадке зданий и сооружений:

Наименование здания/сооружения	Площадь, м ²	Этажность	Высота этажа, м	Строительный материал конструкции	Состояние, степень износа, %	Возможность расширения
Нежилое здание склада	308,5	1	-	Кирпич, панели	-	-

6. Характеристика доступной ресурсно-сырьевой базы⁷

Вид ресурсов	Величина разведанных/ подтвержденных запасов	Расстояние от границы площадки до месторождения, км
-	-	-

7. Сведения о владельце (собственнике) площадки:

Владелец (собственник)	
Наименование предприятия/ Ф.И.О.	Администрация городского округа Ревда
Юридический адрес ⁸ :	Свердловская обл., г.Ревда, ул.Цветников, 21
Контактное лицо:	
Ф.И.О., должность	Пискунова Елена Фанисовна, начальник управления по муниципальной собственности и природным ресурсам администрации городского округа Ревда
Телефон	(34397) 5-38-80
e-mail	revda@gov66.ru
Форма владения (использования) земель (и) и зданиями(ий) (собственность, аренда, др.)	
собственность	

Название площадки	Нежилое здание
Тип площадки/ функциональное назначение	<input type="checkbox"/> административно-торговая <input type="checkbox"/> промышленная <input type="checkbox"/> транспортно-логистическая <input type="checkbox"/> жилищная <input checked="" type="checkbox"/> общественное здание

1. Положение и окружение инвестиционной площадки

Место расположения (адрес)	Свердловская обл., г. Ревда, п. Краснояр, ул.Набережная, 2а
Удаленность (в км) от объектов:	
г. Екатеринбурга	50
центра МО	1,4
автомагистрали (название дороги)	автодорога Пермь-Екатеринбург
наличие автомобильных подъездных путей	<input checked="" type="checkbox"/> на границе площадки <input type="checkbox"/> на расстоянии _____ км от границы площадки <input type="checkbox"/> нет
железнодорожной погрузочно – разгрузочной площадки (станции, ее название)	<input type="checkbox"/> на границе площадки <input checked="" type="checkbox"/> на расстоянии 28,4 км от границы инвестиционной площадки <input type="checkbox"/> нет
аэропорта (название)	Кольцово

2. Характеристика территории инвестиционной площадки

Площадь, в га	0,08
Возможность расширения	<input type="checkbox"/> есть (до ___ га) <input checked="" type="checkbox"/> нет

⁷ Для инвестиционных площадок производственного назначения

⁸ Для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей без образования юридического лиц

3. Правовой статус инвестиционной площадки	
Вид собственности	<input checked="" type="checkbox"/> муниципальная собственность <input type="checkbox"/> собственность Свердловской области <input type="checkbox"/> собственность Российской Федерации <input type="checkbox"/> частная собственность <input type="checkbox"/> собственность на земельный участок не разграничена
Категория земель	<input checked="" type="checkbox"/> земли населенных пунктов <input type="checkbox"/> земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения <input type="checkbox"/> земли сельскохозяйственного назначения <input type="checkbox"/> земли особо охраняемых территорий и объектов <input type="checkbox"/> земли лесного фонда <input type="checkbox"/> земли водного фонда <input type="checkbox"/> земли резерва
Межевание земельного участка	<input checked="" type="checkbox"/> проведено <input type="checkbox"/> не проведено
Кадастровый номер	

4. Характеристика инфраструктуры инвестиционной площадки

Вид инфраструктуры	Единица измерения	Мощность		Расстояние от границы площадки до точки подключения/присоединения, км
		Существующая	Доступная к подведению	
Газ	м ³ /час	-	-	-
Теплоснабжение	Гкал/час	-	-	-
Электроэнергия	кВт	н/д	н/д	н/д
Водоснабжение	м ³ /час	-	-	-
Водоотведение	м ³ /час	-	-	-

5. Основные параметры расположенных на площадке зданий и сооружений:

Наименование здания/сооружения	Площадь, м ²	Этажность	Высота этажа, м	Строительный материал конструкции	Состояние, степень износа, %	Возможность расширения
Нежилое здание	88,3	1	-	дерево	-	-

6. Характеристика доступной ресурсно-сырьевой базы⁹

Вид ресурсов	Величина разведанных/подтвержденных запасов	Расстояние от границы площадки до месторождения, км
-	-	-

7. Сведения о владельце (собственнике) площадки:

Владелец (собственник)	
Наименование предприятия/ Ф.И.О.	Администрация городского округа Ревда

⁹ Для инвестиционных площадок производственного назначения

Юридический адрес ¹⁰ :	Свердловская обл., г.Ревда, ул.Цветников, 21
Контактное лицо:	
Ф.И.О., должность	Пискунова Елена Фанисовна, начальник управления по муниципальной собственности и природным ресурсам администрации городского округа Ревда
Телефон	(34397) 5-38-80
e-mail	revda@gov66.ru
Форма владения (использования) земель (и) и зданиями(ий) (собственность, аренда, др.)	
собственность	

7. Инвестиции и инвестиционная деятельность

№	Показатель	Ед.изм.	2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.
7.1.	Объем инвестиций в основной капитал организаций всех форм собственности, всего, в том числе по источникам инвестирования:	млн.руб.	2100,6	2483,65	1775,1 4	1531,3 3	1999,15
7.1.1.	Собственные средства предприятий и организаций (прибыль, остающаяся в распоряжении организаций; амортизация)	млн.руб.	1672,2	2166,97	1382,4 6	-*	-*
		% в общем объеме инвестиций в основной капитал	79,6	87,25	77,88	-	-
7.1.2.	Кредиты банков (в том числе иностранных) и заемные средства	млн.руб.	301,3	121,97	137,53	-*	-*
		% в общем объеме инвестиций в основной капитал	14,34	4,91	7,75	-	-
7.1.3.	Бюджетные средства, всего, в том числе:	млн.руб.	127,1	81,73	181,32	176,72	228,05
		% в общем объеме инвестиций в основной капитал	6,05	3,29	10,21	11,54	11,41
7.1.3.1.	Средства федерального бюджета	млн.руб.	96,6	17,04	31,40	-*	-*
7.1.3.2.	Средства областного бюджета	млн.руб.	6,9	37,95	57,39	118,19	-*
7.1.3.3.	Средства местного бюджета	млн.руб.	23,6	26,74	92,54	-	156,04
7.2.	Ввод в действие объектов жилья и коммунальной инфраструктуры за счет всех источников финансирования:						

¹⁰ Для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей без образования юридического лиц

7.2.1.	жилья	тыс.кв.м	9,603	22,510	44,339	27,724	24,142
7.2.2.	водопроводных сооружений	тыс.куб.м / сут.	-	-	-	-	-
7.2.3.	газовых сетей	км	-	0,851	2,46	0,988	2,9
7.2.4.	автомобильных дорог	км	6,708	-	-	0,893	-
7.2.5.	объектов производственного назначения	кв.м	13343,5	6817,0	55205,9	62123,4	6677,6
7.3.	Количество реализуемых в текущем году инвестиционных проектов производственного назначения, всего <u>36</u> единиц, в том числе с общим объемом инвестиций по проекту:						
	До 10 млн.руб.	От 10 до 50 млн.руб.	От 50 до 100 млн.руб.	От 100 до 500 млн.руб.	От 500 млн.руб. до 1,0 млрд.руб.	От 1,0 до 3,0 млрд.руб.	Свыше 3,0 млрд.руб.
	9	11	3	8	3	2	-

*- Данные не предоставлены Свердловскстатом.

7.4. Краткая информация о реализуемых (планируемых к реализации на период до 2021 года) проектах производственного назначения

1.	Наименование проекта	Модернизация обжиговой печи цеха № 2 по производству кирпича	
2.	Предприятие (организация) – инициатор проекта	ОАО «Ревдинский кирпичный завод»	
3.	Общий объем инвестиций по проекту, млн.руб., всего	76,2	
3.1.	в том числе освоено на 31.12.2017, %	0	
4.	Период реализации проекта, лет, всего,	3	
4.1.	в том числе год начала реализации проекта:	2018	
4.2.	планируемый год завершения реализации проекта	2020	
5.	Проектная мощность (годовой объем производства), млн.руб. в год, всего - , в том числе по основным видам продукции:	Годовой объем производства	
	Основные виды продукции	в натуральном выражении в соответствующих единицах измерения	млн.руб.
5.1.			
6.	Количество вновь создаваемых постоянных рабочих мест, ед. (в год выхода на проектную мощность)	Новые рабочие места не создаются	
7.	Объем налогов и сборов и других обязательных платежей в консолидированный бюджет Свердловской области (областные и местные налоги, сборы и платежи), млн.руб. в год выхода на проектную мощность	-	
1.	Наименование проекта	Снижение рисков травматизма при выполнении работ на высоте, приобретение телескопического подъемника	
2.	Предприятие (организация) – инициатор	ООО «НЛМК-Урал Сервис»	

	проекта		
3.	Общий объем инвестиций по проекту, млн.руб., всего	0,3	
3.1.	в том числе освоено на 31.12.2017, %	0	
4.	Период реализации проекта, лет, всего,	1	
4.1.	в том числе год начала реализации проекта:	2018	
4.2.	планируемый год завершения реализации проекта	2018	
5.	Проектная мощность (годовой объем производства), млн.руб. в год, всего - , в том числе по основным видам продукции:	Годовой объем производства	
	Основные виды продукции	в натуральном выражении в соответствующих единицах измерения	млн.руб.
5.1.			
6.	Количество вновь создаваемых постоянных рабочих мест, ед. (в год выхода на проектную мощность)	Новые рабочие места не создаются	
7.	Объем налогов и сборов и других обязательных платежей в консолидированный бюджет Свердловской области (областные и местные налоги, сборы и платежи), млн.руб. в год выхода на проектную мощность	-	
1.	Наименование проекта	Модернизация очистных сооружений хозяйственной канализации с установкой модернизированных решеток, строительством цеха подготовки и обезвоживания осадков, строительством реагентного хозяйства и узла денитрификации на производительность 32000 м3/сутки, расположенных в пос.Доза, ул. Деревообделочников, 60 с разработкой проектной документации	
2.	Предприятие (организация) – инициатор проекта	Администрация городского округа Ревда	
3.	Общий объем инвестиций по проекту, млн.руб., всего	963,0	
3.1.	в том числе освоено на 31.12.2017, %	0	
4.	Период реализации проекта, лет, всего,	13	
4.1.	в том числе год начала реализации проекта:	2016	
4.2.	планируемый год завершения реализации проекта	2028	
5.	Проектная мощность (годовой объем производства), млн.руб. в год, всего 79,7, в том числе по основным видам продукции:	Годовой объем производства	
	Основные виды продукции	в натуральном выражении в соответствующих единицах измерения	млн.руб.
5.1.		Услуга «Водоотведение»	2982,7 тыс.м3
6.	Количество вновь создаваемых постоянных	Новые рабочие места не создаются	

	рабочих мест, ед. (в год выхода на проектную мощность)		
7.	Объем налогов и сборов и других обязательных платежей в консолидированный бюджет Свердловской области (областные и местные налоги, сборы и платежи), млн.руб. в год выхода на проектную мощность	16,8	
1.	Наименование проекта	Реконструкция и модернизация очистных сооружений хозяйственного водоснабжения, общей производительностью 45,0 тыс.м3/сутки, расположенных в жилом районе Петровские дачи г.Ревда, ул. Южная, 33 с разработкой проектной документации	
2.	Предприятие (организация) – инициатор проекта	Администрация городского округа Ревда	
3.	Общий объем инвестиций по проекту, млн.руб., всего	1325,7	
3.1.	в том числе освоено на 31.12.2017, %	46,6	
4.	Период реализации проекта, лет, всего,	13	
4.1.	в том числе год начала реализации проекта:	2012	
4.2.	планируемый год завершения реализации проекта	2019	
5.	Проектная мощность (годовой объем производства), млн.руб. в год, всего 128,6, в том числе по основным видам продукции:		
	Основные виды продукции	Годовой объем производства	
		в натуральном выражении в соответствующих единицах измерения	млн.руб.
5.1.	Услуга «Холодное водоснабжение»	4865,0 тыс.м3	128,6
6.	Количество вновь создаваемых постоянных рабочих мест, ед. (в год выхода на проектную мощность)	Новые рабочие места не создаются	
7.	Объем налогов и сборов и других обязательных платежей в консолидированный бюджет Свердловской области (областные и местные налоги, сборы и платежи), млн.руб. в год выхода на проектную мощность	24,3	
1.	Наименование проекта	Техническое перевооружение участка погрузки инертных материалов на железнодорожный транспорт	
2.	Предприятие (организация) – инициатор проекта	ООО «ИнвестПроект»	
3.	Общий объем инвестиций по проекту, млн.руб., всего	35	
3.1.	в том числе освоено на 31.12.2017, %	7	
4.	Период реализации проекта, лет, всего,	3	
4.1.	в том числе год начала реализации проекта:	2017	
4.2.	планируемый год завершения реализации проекта	2019	

5.	Проектная мощность (годовой объем производства), млн.руб. в год, всего - 20, в том числе по основным видам продукции:		
	Основные виды продукции	Годовой объем производства	
		в натуральном выражении в соответствующих единицах измерения	млн.руб.
5.1.	Услуги по погрузке, взвешиванию и отправке готовой продукции (щебень) в ж.д.вагоны от ст.Гора Змеевая до ст.Ревда СЖД	100 000 тн	20
6.	Количество вновь создаваемых постоянных рабочих мест, ед. (в год выхода на проектную мощность)	10	
7.	Объем налогов и сборов и других обязательных платежей в консолидированный бюджет Свердловской области (областные и местные налоги, сборы и платежи), млн.руб. в год выхода на проектную мощность	2,0	
1.	Наименование проекта	Складской комплекс по ул. Республиканская, 65а	
2.	Предприятие (организация) – инициатор проекта	Физическое лицо	
3.	Общий объем инвестиций по проекту, млн.руб., всего	1,28	
3.1.	в том числе освоено на 31.12.2017, %		
4.	Период реализации проекта, лет, всего,	1 год	
4.1.	в том числе год начала реализации проекта:	2017	
4.2.	планируемый год завершения реализации проекта	2018	
5.	Проектная мощность (годовой объем производства), млн.руб. в год, всего - , в том числе по основным видам продукции:		
	Основные виды продукции	Годовой объем производства	
		в натуральном выражении в соответствующих единицах измерения	млн.руб.
5.1.			
6.	Количество вновь создаваемых постоянных рабочих мест, ед. (в год выхода на проектную мощность)	-----	
7.	Объем налогов и сборов и других обязательных платежей в консолидированный бюджет Свердловской области (областные и местные налоги, сборы и платежи), млн.руб. в год выхода на проектную мощность	-----	
1.	Наименование проекта	Участок для хранения и комплектации металлоконструкций. Здание АБК по ул. Обогаителей	
2.	Предприятие (организация) – инициатор проекта	Физическое лицо	

3.	Общий объем инвестиций по проекту, млн.руб., всего	0,5	
3.1.	в том числе освоено на 31.12.2017, %		
4.	Период реализации проекта, лет, всего,	3 года	
4.1.	в том числе год начала реализации проекта:	2016	
4.2.	планируемый год завершения реализации проекта	2019	
5.	Проектная мощность (годовой объем производства), млн.руб. в год, всего __, в том числе по основным видам продукции:		
	Основные виды продукции	Годовой объем производства	
		в натуральном выражении в соответствующих единицах измерения	млн.руб.
5.1.		-	-
6.	Количество вновь создаваемых постоянных рабочих мест, ед. (в год выхода на проектную мощность)	-	
7.	Объем налогов и сборов и других обязательных платежей в консолидированный бюджет Свердловской области (областные и местные налоги, сборы и платежи), млн.руб. в год выхода на проектную мощность	-	
1.	Наименование проекта	Система сбора и транспортировки поверхностного стока с территории	
2.	Предприятие (организация) – инициатор проекта	ОАО «СУМЗ»	
3.	Общий объем инвестиций по проекту, млн.руб., всего	840	
3.1.	в том числе освоено на 31.12.2017, %		
4.	Период реализации проекта, лет, всего,	6 лет	
4.1.	в том числе год начала реализации проекта:	2012 год	
4.2.	планируемый год завершения реализации проекта	2018 год	
5.	Проектная мощность (годовой объем производства), млн.руб. в год, всего _____, в том числе по основным видам продукции:		
	Основные виды продукции	Годовой объем производства	
		в натуральном выражении в соответствующих единицах измерения	млн.руб.
5.1.		-	657,3
6.	Количество вновь создаваемых постоянных рабочих мест, ед. (в год выхода на проектную мощность)	-	
7.	Объем налогов и сборов и других обязательных платежей в консолидированный бюджет Свердловской области (областные и местные налоги,	-	

	сборы и платежи), млн.руб. в год выхода на проектную мощность	
1.	Наименование проекта	Предприятие по производству бутилизированной питьевой воды и безалкогольных напитков в п. Крылатовский, на пересечении ул. Кунгурская и Геологов
2.	Предприятие (организация) – инициатор проекта	ООО ПКП «Полет»
3.	Общий объем инвестиций по проекту, млн.руб., всего	3,8
3.1.	в том числе освоено на 31.12.2017, %	
4.	Период реализации проекта, лет, всего,	5 лет
4.1.	в том числе год начала реализации проекта:	2016 год
4.2.	планируемый год завершения реализации проекта	2021 год
5.	Проектная мощность (годовой объем производства), млн.руб. в год, всего _____, в том числе по основным видам продукции:	
	Основные виды продукции	Годовой объем производства
		в натуральном выражении в соответствующих единицах измерения
5.1.		-
6.	Количество вновь создаваемых постоянных рабочих мест, ед. (в год выхода на проектную мощность)	-
7.	Объем налогов и сборов и других обязательных платежей в консолидированный бюджет Свердловской области (областные и местные налоги, сборы и платежи), млн.руб. в год выхода на проектную мощность	-
1.	Наименование проекта	Пусковой комплекс энергетического производственно-технологического комплекса ГТ ТЭЦ № 1. Газотурбинная ТЭЦ в г. Ревда. 2 и 3 пусковые комплексы
2.	Предприятие (организация) – инициатор проекта	АО «ГТ ЭНЕРГО»
3.	Общий объем инвестиций по проекту, млн.руб., всего	900,0
3.1.	в том числе освоено на 31.12.2017, %	
4.	Период реализации проекта, лет, всего,	2 года
4.1.	в том числе год начала реализации проекта:	2016
4.2.	планируемый год завершения реализации проекта	2018
5.	Проектная мощность (годовой объем производства), млн.руб. в год, всего _____, в том числе по основным видам продукции:	
	Основные виды продукции	Годовой объем производства

		в натуральном выражении в соответствующих единицах измерения	млн.руб.
5.1.		-	-
6.	Количество вновь создаваемых постоянных рабочих мест, ед. (в год выхода на проектную мощность)	-	
7.	Объем налогов и сборов и других обязательных платежей в консолидированный бюджет Свердловской области (областные и местные налоги, сборы и платежи), млн.руб. в год выхода на проектную мощность	-	
1.	Наименование проекта	Комплексе складских зданий, 1 очередь по ул. Луговая, 59, стр. 1. 3	
2.	Предприятие (организация) – инициатор проекта	ООО «Смирнов бэттериз»	
3.	Общий объем инвестиций по проекту, млн.руб., всего	1,0	
3.1.	в том числе освоено на 31.12.2017, %		
4.	Период реализации проекта, лет, всего,	4 года	
4.1.	в том числе год начала реализации проекта:	2016	
4.2.	планируемый год завершения реализации проекта	2020	
5.	Проектная мощность (годовой объем производства), млн.руб. в год, всего _____, в том числе по основным видам продукции:		
	Основные виды продукции	Годовой объем производства	
		в натуральном выражении в соответствующих единицах измерения	млн.руб.
5.1.		-	-
6.	Количество вновь создаваемых постоянных рабочих мест, ед. (в год выхода на проектную мощность)	-	
7.	Объем налогов и сборов и других обязательных платежей в консолидированный бюджет Свердловской области (областные и местные налоги, сборы и платежи), млн.руб. в год выхода на проектную мощность	-	
1.	Наименование проекта	Здание для изготовления, комплектации и упаковки готовой продукции. г. Ревда, промзона СУМЗ, территория РиБ. Производственное здание.	
2.	Предприятие (организация) – инициатор проекта	ИП Кузнецова В.Ю.	
3.	Общий объем инвестиций по проекту, млн.руб., всего	28,0	

3.1.	в том числе освоено на 31.12.2017, %		
4.	Период реализации проекта, лет, всего,	5 лет	
4.1.	в том числе год начала реализации проекта:	2017	
4.2.	планируемый год завершения реализации проекта	2022	
5.	Проектная мощность (годовой объем производства), млн.руб. в год, всего _____, в том числе по основным видам продукции:		
	Основные виды продукции	Годовой объем производства	
		в натуральном выражении в соответствующих единицах измерения	млн.руб.
5.1.		-	-
6.	Количество вновь создаваемых постоянных рабочих мест, ед. (в год выхода на проектную мощность)	-	
7.	Объем налогов и сборов и других обязательных платежей в консолидированный бюджет Свердловской области (областные и местные налоги, сборы и платежи), млн.руб. в год выхода на проектную мощность	-	
1.	Наименование проекта	Блочная котельная 1,7 МВт складского комплекса по адресу: Свердловская обл., г. Ревда, пер. Медный, 3	
2.	Предприятие (организация) – инициатор проекта	ИП Логиновских Д.А.	
3.	Общий объем инвестиций по проекту, млн.руб., всего	0,36	
3.1.	в том числе освоено на 31.12.2017, %		
4.	Период реализации проекта, лет, всего,	3 года	
4.1.	в том числе год начала реализации проекта:	2017	
4.2.	планируемый год завершения реализации проекта	2020	
5.	Проектная мощность (годовой объем производства), млн.руб. в год, всего _____, в том числе по основным видам продукции:		
	Основные виды продукции	Годовой объем производства	
		в натуральном выражении в соответствующих единицах измерения	млн.руб.
5.1.		-	-
6.	Количество вновь создаваемых постоянных рабочих мест, ед. (в год выхода на проектную мощность)	-	
7.	Объем налогов и сборов и других обязательных платежей в консолидированный бюджет Свердловской	-	

	области (областные и местные налоги, сборы и платежи), млн.руб. в год выхода на проектную мощность		
1.	Наименование проекта	«Реконструкция плавно-прессово-заготовительных и прокатных мощностей ОАО «РЗ ОЦМ»	
2.	Предприятие (организация) – инициатор проекта	ОАО «РЗ ОЦМ»	
3.	Общий объем инвестиций по проекту, млн.руб., всего	4979,00	
3.1.	в том числе освоено на 31.12.2017, %	12,3	
4.	Период реализации проекта, лет, всего,	4	
4.1.	в том числе год начала реализации проекта:	2015	
4.2.	планируемый год завершения реализации проекта	2018	
5.	Проектная мощность (годовой объем производства), млн.руб. в год, всего 13471, в том числе по основным видам продукции:		
	Основные виды продукции	Годовой объем производства	
		в натуральном выражении в соответствующих единицах измерения	млн.руб.
5.1.	Прокат за 2015	6858	2954
5.2.	Прокат за 2016	7061	2854
5.3.	Прокат за 2017	7357	3232
5.4.	Прокат за 2018	9000	4431
6.	Количество вновь создаваемых постоянных рабочих мест, ед. (в год выхода на проектную мощность)	-	
7.	Объем налогов и сборов и других обязательных платежей в консолидированный бюджет Свердловской области (областные и местные налоги, сборы и платежи), млн.руб. в год выхода на проектную мощность	26	
1.	Наименование проекта	Завод по производству экструдированных пенополистирольных плит в г. Ревда. 1 этап. г. Ревда, ул. Нахимова, 1	
2.	Предприятие (организация) – инициатор проекта	ООО «ЗЭМ ЭКСТРОЛ»	
3.	Общий объем инвестиций по проекту, млн.руб., всего	120,0	
3.1.	в том числе освоено на 31.12.2017, %		
4.	Период реализации проекта, лет, всего,	1,5 года	
4.1.	в том числе год начала реализации проекта:	2016	
4.2.	планируемый год завершения реализации проекта	2018	
5.	Проектная мощность (годовой объем производства), млн.руб. в год, всего _____, в том числе по основным видам продукции:		
	Основные виды продукции	Годовой объем производства	

		в натуральном выражении в соответствующих единицах измерения	млн.руб.
5.1.		-	-
6.	Количество вновь создаваемых постоянных рабочих мест, ед. (в год выхода на проектную мощность)	-	
7.	Объем налогов и сборов и других обязательных платежей в консолидированный бюджет Свердловской области (областные и местные налоги, сборы и платежи), млн.руб. в год выхода на проектную мощность	-	
1.	Наименование проекта	Приемные баки на промплощадке СУМЗа	
2.	Предприятие (организация) – инициатор проекта	ОАО «СУМЗ»	
3.	Общий объем инвестиций по проекту, млн.руб., всего	177,0	
3.1.	в том числе освоено на 31.12.2017, %		
4.	Период реализации проекта, лет, всего,	1,5 года	
4.1.	в том числе год начала реализации проекта:	2017	
4.2.	планируемый год завершения реализации проекта	2019	
5.	Проектная мощность (годовой объем производства), млн.руб. в год, всего _____, в том числе по основным видам продукции:	Годовой объем производства	
	Основные виды продукции	в натуральном выражении в соответствующих единицах измерения	млн.руб.
5.1.		-	-
6.	Количество вновь создаваемых постоянных рабочих мест, ед. (в год выхода на проектную мощность)	-	
7.	Объем налогов и сборов и других обязательных платежей в консолидированный бюджет Свердловской области (областные и местные налоги, сборы и платежи), млн.руб. в год выхода на проектную мощность	-	

7.5. Мероприятия по инвестиционной привлекательности муниципального образования

№	Наименование мероприятий	Краткая информация
1.	Наличие назначенного ответственного должностного лица за реализацию инвестиционной политики в муниципальном образовании	Глава городского округа Ревда

	(инвестиционного уполномоченного)	
2.	Адрес сайта (страницы сайта) в сети Интернет об инвестиционной деятельности муниципального образования	http://admrevda.ru/strategicheskoe-razvitie/2923-informatsiya-dlya-investora.html
3.	Наличие стратегии социально-экономического развития муниципального образования с учетом направления инвестиций	Разработана стратегия социально-экономического развития городского округа Ревда на период до 2030 года с учетом инвестиционной политики и основных инвестиционных проектов.
4.	Наличие инвестиционных соглашений (в т.ч. соглашений муниципально-частного партнерства, концессионных соглашений)	<p>1. Инвестиционные соглашения:</p> <p>1.1 Инвестиционное соглашение по организации стационарного торгового объекта на улице М. Сибиряка от 03.03.2017 г. № 1.</p> <p>1.2. Инвестицион ное соглашение на открытие туристического агентства по адресу: г. Ревда ул. Цветников, 14 от 15.06.2017 г. № 2.</p> <p>1.3. Инвестицион ное соглашение по организации пункта ремонта и обслуживания оргтехники по адресу г. Ревда ул. Азина, д.83 от 23.06.2017 г. № 3.</p> <p>1.4. Инвестиционное соглашение на открытие пункта проката спортивного инвентаря по адресу: г. Ревда ул. Жуковского, д. 17 от 13.07.2017 г. № 4.</p> <p>1.5. Инвестиционное соглашение на создание площадки по выращиванию зеленого лука по адресу: г. Ревда ул. Ленина д.18, цех № 1 от 21.11.2017 г. № 5.</p> <p>2. Концессионные соглашения:</p> <p>2.1. Концессионное соглашение о передаче во временное владение и пользование нежилого отдельно стоящего здания литер А, А1, А2, А3, А4, а, а1, расположенного по адресу: г. Ревда, ул. Чехова, 33, общей площадью 902,3 кв.м. от 10.11.2006 г.</p> <p>2.2. Концессионное соглашение о передаче во временное владение и пользование нежилого здания бани, литер А, а, расположенного по адресу: г. Ревда, ул. Энгельса, 50, общей площадью 1438,7 кв.м. от 29.01.2008 г. № 2.</p> <p>2.3. Концессионное соглашение о передаче во временное владение и пользование нежилого здания бани, литер А, расположенного по адресу: г. Ревда, ул. Кирзавод, 1, общей площадью 190,0 кв.м. от 29.01.2008 г. № 3.</p>
5.	Наличие в муниципальном образовании совета (координационного органа), рассматривающего вопросы привлечения инвестиций (периодичность заседаний, характер рассматриваемых вопросов)	<p>Действует координационный совет по инвестициям и развитию предпринимательства в городском округе Ревда. В состав координационного Совета входят представители основных видов экономической деятельности СМСП, а также финансовых организаций.</p> <p>Координационный совет осуществляет:</p> <ul style="list-style-type: none"> - координацию взаимодействия субъектов малого и среднего предпринимательства и субъектов инвестиционной деятельности с администрацией городского округа Ревда; - выдвижение и поддержку инвестиционных инициатив и инициатив в области развития малого и среднего предпринимательства;

	<p>- проведение общественной экспертизы проектов муниципальных НПА, регулирующих развитие инвестиционной деятельности;</p> <p>- выработку рекомендаций органам МСУ при определении приоритетных направлений инвестиционного развития;</p> <p>- привлечение граждан, общественных объединений и представителей СМИ к обсуждению вопросов инвестиционной деятельности.</p> <p>В 2017 году проведено два заседания Координационного совета по инвестициям и развитию предпринимательства в городском округе Ревда, на которых рассматривались вопросы по формированию инвестиционных проектов на базе инвестплощадок и разработке бизнес-планов, актуальных для городского округа Ревда, пропаганде и популяризации предпринимательской деятельности.</p>
--	--

8. Бюджетная обеспеченность

№	Показатели	Ед.измерения	2016 г.	2017 г.
8.1.	Всего доходов ¹¹ , в том числе:	тыс.руб.	1439455,3	1773739,3
8.1.1.	Налоговые доходы местного бюджета, всего, в том числе:	тыс. руб.	622396,2	704677,3
8.1.1.1.	Налог на доходы физических лиц	тыс. руб.	425516,1	395241,5
8.1.1.2.	ЕНВД	тыс. руб.	22270,2	22460,3
8.1.1.3.	Земельный налог		118361,1	109545,5
8.1.2.	Межбюджетные трансферты	тыс. руб.	724983,7	1075258,0
8.2.	Бюджетная обеспеченность ¹²	руб./чел. в год	9721	10961

9. Общие данные для подготовки расчетов и обоснований

№	Показатель	Ед.изм.	2017 г.
9.1.	Ставка земельного налога по основным видам функционального назначения земель (руб./кв.м.) (либо порядок расчета величины налога) ¹³	%	***

¹¹ В соответствии с местным бюджетом

¹² Рассчитывается как отношение собственных доходов местного бюджета (п. 8.1.1) к численности постоянного населения (п.2.1.)

¹³ Нормативные правовые акты, определяющие величину земельного налога (либо определяющие порядок его расчета), нормативные правовые акты, определяющие порядок предоставления земельных участков для строительства

9.2.	Арендная плата за землю, находящуюся в муниципальной собственности, по основным видам функционального назначения земель (либо порядок ее определения) ¹⁴	руб./кв.м	****
9.3.	Тариф на услуги по обеспечению возможности забора воды из поверхностных водных объектов посредством услуги гидротехнических сооружений (вода техническая)	руб./куб.м	нет тарифа
9.4.	Тариф на водоснабжение питьевой водой (за исключением тарифов для населения) с 01.01.2017 – 30.06.2017 (без НДС)	руб./куб.м	24,81
	Тариф на водоснабжение питьевой водой (за исключением тарифов для населения) с 01.07.2017 – 31.12.2017 (без НДС)	руб./куб.м	25,72
9.5.	Тариф на электроснабжение (за исключением тарифов для населения)	руб./кВтч	5,61
9.6.	Тариф на сбросы в канализацию (за исключением тарифов для населения) с 01.01.2017 – 30.06.2017 (без НДС)	руб./куб.м	21,29
	Тариф на сбросы в канализацию (за исключением тарифов для населения) с 01.07.2017 – 31.12.2017 (без НДС)	руб./куб.м	25,47
9.7.	Налоговые льготы, предусмотренные муниципальными нормативно – правовыми актами (за исключением льгот для населения и муниципальных организаций)	Ставка земельного налога на участки, занятые организациями, осуществляющими внутригородские, пригородные и междугородные пассажирские перевозки – 0,44%	

*** Ставки земельного налога определены решением Ревдинской районной Думы от 26.10.2005 № 230 «Об установлении земельного налога на территории городского округа Ревда» (в ред. решений Думы городского округа Ревда от 25.03.2009г. № 140, от 28.10.2009г. № 209, от 24.11.2010г. № 333, от 24.11.2010г. № 334, от 24.02.2011г. № 366, от 31.10.2012г. № 77, от 28.11.2012г. № 86, от 27.02.2013г. № 112, от 29.10.2014г. № 258, от 26.11.2014г. № 269, 30.08.2017г. № 126)

Вид функционального назначения земель	Ставка налога
1. Земельные участки, отнесенные к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемые для сельскохозяйственного производства	0,3 %
2. Земельные участки для размещения домов малоэтажной, среднеэтажной, многоэтажной и повышенной этажности жилой застройки	0,3 %
3. Земельные участки, предназначенные для размещения объектов инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса	0,3 %
4. Земельные участки, предназначенные для размещения домов индивидуальной	0,3 %

¹⁴ Нормативные правовые акты, определяющие величину арендной платы за земельный участок (либо определяющие порядок ее расчета)

жилой застройки	
5. Земельные участки, приобретенные (предоставленные) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства	0,3 %
6. Земельные участки, занятые организациями, осуществляющими внутригородские, пригородные и междугородные пассажирские перевозки	0,44 %
7. Земельные участки, занятые индивидуальными гаражами и гаражно-строительными кооперативами	1,5 %
8. Земельные участки, занятые объектами образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства, религии	1,5 %
9. Прочие земельные участки, в том числе земельные участки сельскохозяйственного назначения, не используемые для сельскохозяйственного производства	1,5 %

**** Арендная плата за землю, находящуюся в муниципальной собственности по основным видам функционального назначения земель рассчитывается согласно постановления Правительства Свердловской области от 30.12.2011 г. № 1855-ПП «Об утверждении положения о порядке определения размера арендной платы, порядке, условиях и сроках внесения арендной платы и ставок арендной платы за земельные участки, находящиеся в государственной собственности Свердловской области, и земельные участки, право государственной собственности на которые не разграничено, расположенные на территории Свердловской области».